

# التقرير السنوي

20  
24



نحو اقتصاد مزدهر  
TOWARDS A PROSPEROUS ECONOMY

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ





خَادِمُ الْحَرَمَيْنِ الشَّرِيفَيْنِ  
الْمَلِكِ سَبَّاحُ الْمَلِكِ عَبْدُ الْعَزِيزِ السَّعُودِي  
حَفَظَ اللَّهُ







صاحب السمو الملكي الأمير

محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود  
حفظ الله

ولي العهد رئيس مجلس الوزراء





صاحب السمو الملكي الأمير

خالد الفيصل آل سعود حفظه الله

مستشار خادم الحرمين الشريفين  
أمير منطقة مكة المكرمة







صاحب السمو الملكي الأمير

سعود بن مشعل آل سعود حفظه الله

نائب أمير منطقة مكة المكرمة





صاحب السمو الملكي الأمير

سعود بن نهار بن سعود بن عبدالعزيز  
حفظ الله

محافظ الطائف





## محافظة الطائف



تعتبر محافظة الطائف من أكبر المحافظات في منطقة مكة المكرمة وتقع في الجزء الغربي من المملكة العربية السعودية وعلى ارتفاع 879.1 متر فوق سطح البحر على سلسلة جبال تسير بالتوازي مع الساحل الغربي إلى شبه الجزيرة العربية وتفصل بين المناطق البلدية بمكة المكرمة ، وتقدر مساحتها بحوالي 13840 كم<sup>2</sup>





## المحتويات

2	..... نحو اقتصاد مزدهر
3	..... مجلس ادارة غرفة الطائف للدورة الثانية عشر ( 2026 - 2023 )
5	..... كلمة رئيس مجلس الادارة
6	..... كلمة امين غرفة الطائف المكلف
7	..... تقييم اداء الغرفة
9	..... استراتيجية غرفة الطائف ( 2026 - 2023 )
13	..... غرفة الطائف في ارقام
15	..... مبادرات الخطة الاستراتيجية
31	..... اهم المشاركات
33	..... خدمات الغرفة
35	..... ادارة الانتساب
37	..... مركز عطاء للأعمال
38	..... ادارة الشراكات الاستراتيجية
39	..... مكتب تسهيل الاعمال
40	..... ادارة الموارد البشرية
41	..... الاتصالات الادارية
42	..... تقنية المعلومات
43	..... ادارة اللجان
45	..... ادارة الاتصال المؤسسي
51	..... ادارة الشؤون القانونية
52	..... الملف الاعلامي
55	..... شركاء النجاح
58	..... تقرير المراجع المالي



## نحو إقتصاد مزدهر

شهدت محافظة الطائف نقلة نوعية شملت الاقتصاد والسياحة والاستثمار حتى استحققت مسمى عاصمة المصائف العربية مما ميزها عن غيرها من المصائف الاخرى في حين ان الجهود توحدت بين القطاعات الحكومية والقطاع الخاص لتجسيد رؤى وتطلعات حكومة مولاي خادم الحرمين الشريفين وسمو ولي عهده الامين التي تهدف الى رفاهية المواطن والعمل على رقي مدن ومحافظات المملكة ، ولقد شاركت غرفة الطائف في هذه النقلة وهذا التميز وعمدت الى اعادة الهيكلة في تواصلها مع القطاعات بالبحث عن قنوات اتصال جديدة حديثة مما يسهم في وضع بصمات واضحة حتى تكون لبنة أساسية في التنمية والتطوير ، حيث كانت الانطلاقة من الكيان الاقتصادي الأول - الغرفة - بتحديث الانظمة وهيكلتها وتطوير الكادر البشري الوظيفي الذي سوف يخدم رجال وسيدات الاعمال بالمحافظة وكذلك تكثيف تعاونها وحضورها في المحافل الاجتماعية ومشاركتها بالمهرجانات التي تقوم على مدار العام لكي تكون المكان الاول الذي تنطلق منه جميع المناسبات بطرق متحضرة ومبتكرة تهدف الى تقوية التركيبة المجتمعية واللحمة الوطنية ودعم الاقتصاد الوطني باعتبار ان الجميع يعدها منبراً للاقتصاد والاستثمار وداعماً قوياً لدفع الشباب والفتيات لسوق العمل حتى يكملوا مسيرة البناء في وطننا الغالي على قلوبنا جميعاً .

وفي هذا التقرير نستعرض اهم انجازات غرفة الطائف للعام 2024 متمنين من المولى عز وجل ان نكون وفقنا في تقديم ما يخدم مجتمع الاعمال خاصة ومجتمع محافظة الطائف عامة .



## مجلس ادارة غرفة الطائف للدورة الثانية عشر 2023 - 2026



معن بن عبدالله قاضي  
النائب الثاني لرئيس مجلس الادارة



غازي بن مستور القثامي  
رئيس مجلس الادارة



عبدالعزیز بن عبدالله البار  
النائب الاول لرئيس مجلس الادارة



عبدالله بن سليمان النفيعي  
عضو مجلس الادارة



عبد الباسط بن سعد الثقفي  
عضو مجلس الادارة



بندر بن عتيق العتيبي  
عضو مجلس الادارة



ابراهيم بن حمزة القثامي  
عضو مجلس الادارة



احمد بن محمد الشهيبي  
عضو مجلس الادارة



مقعد بن قايد العتيبي  
عضو مجلس الادارة



محمد بن حمد الدعجاني  
عضو مجلس الادارة



عتيق بن علي الثقفي  
الامين العام المكلف



محسنة بنت محسني الطلحي  
عضو مجلس الادارة



غدير بنت محمد الشهري  
عضو مجلس الادارة





غرفة الطائف  
TAIF CHAMBER

نحو اقتصاد مزدهر



# كلمة رئيس مجلس الادارة

غازي بن مستور القثامي



كل الامتتان والتقدير لزملائي نائبي وأعضاء مجلس إدارة الغرفة، والأمانة العامة بالغرفة، وكافة منسوبيها على ما تحقق للغرفة من إنجازات هذا العام بفضل من الله ثم بفضل جهودهم، والتي جاءت في اطار الاستراتيجية للغرفة وأهدافها المتمثلة في التميز، والابتكار، ونقل المعرفة، والمسؤولية الاجتماعية، لنصل إلى تحقيق التميز المؤسسي والبيئة الاستثمارية .

ولا زالت الآمال والطموحات لا سقف لها وثقتي كبيرة بزملائي وأخواني أعضاء مجلس الادارة والأمانة العامة، وكافة منسوبي الغرفة بأن يستمر هذا العطاء، وهذا الجهد كما عهدناه، وأن نقف والقطاع الخاص يدا بيد حكومتنا الرشيدة بقيادة سيدي خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبد العزيز، وسمو ولي عهده رئيس مجلس الوزراء الأمير محمد بن سلمان ( يحفظهما الله )، والتي لم تتوانى في تقديم المبادرات المستمرة للقطاع الخاص .

وختاماً .. اسأل الله عز وجل أن يديم نعمة الأمن والأمان على مملكتنا الحبيبة وعلى العالمين العربي والاسلامي وأن يديم السلام على العالم أجمع.





## كلمة الامين العام المكلف

### عتيق بن علي الثقفي

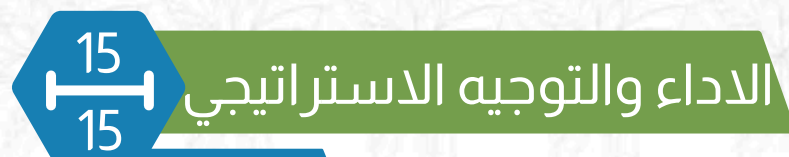
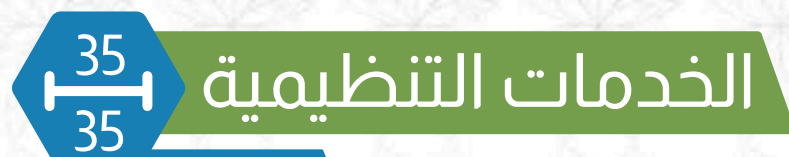
تهديكم غرفة الطائف أجمل تحياتها العطرة، ويسرنا أن نقدم لكم تقريراً اقتصادياً شاملاً نستعرض فيه نشاط وإنجاز غرفة الطائف لعام 2024م والجهود المبذولة لتحقيق أهداف استراتيجية الغرفة التي جاءت وفق توجهات مجلس إدارة الغرفة، والمبنية على رؤية المملكة 2030 الطموحة. ونؤكد أن غرفتكم غرفة الطائف تسعى دوماً على تنمية وتطوير كافة الأعمال المختلفة عبر أولويات ومبادرات وبرامج تنفيذية وفعاليات لخدمة ورعاية قطاع المال والأعمال وتطويره وتلمس مشاكله وتبني آرائه ومقترحاته، كما حرصت الغرفة على السعي لحل وتذليل المعوقات والتحديات. راجياً من الله عز وجل أن ينال هذا الجهد استحسانكم لما يعكس حجم الجهود والعطاء المبذول. وكلنا أمل أن نتلقى مرئياتكم ومقترحاتكم البناءة والتي ستكون محل تقديرنا واهتمامنا، سائلين الله العلي القدير أن يعيننا وإياكم لما يحب ويرضى ...





## تقييم اداء الغرفة للعام 2024

حصلت غرفة الطائف على نسبة 93,95 % للعام 2024 وذلك ضمن مكتب التقييم المعتمد من وزارة التجارة واتحاد الغرف السعودية .  
وجاءت نسبة التقييم ضمن جهود فريق عمل غرفة الطائف بقيادة مجلس الادارة مع المتابعة المستمرة لتحسين وتطوير الاداء .  
كما تسعى غرفة الطائف لزيادة النسبة من خلال بذل المزيد من المبادرات والاعمال والفعاليات التي تخدم قطاع الأعمال بمحافظة الطائف .







% 93.95





# استراتيجية غرفة الطائف 2023 - 2026

#نحو\_اقتصاد\_مزدهر





## إطلاق استراتيجية غرفة الطائف 2026 - 2023

ضمن اهتمام مجلس ادارة غرفة الطائف في دورته الثانية عشر ومواكبةً لحركة الموائمة مع رؤية المملكة 2023 للتحول بمحافظة الطائف إلى مدينة عالمية تستقطب المال والأعمال وتنهض بمستوى الاقتصاد المحلي والعالمي والدولي .  
تم إطلاق هوية غرفة الطائف واستراتيجيتها برعاية كريمة من صاحب السمو الملكي الامير سعود بن نهار ال سعود محافظ الطائف وبحضور رئيس اتحاد الغرف السعودية ورؤساء الغرف التجارية والعديد من مديري الدوائر الحكومية وكبرى الشركات والمؤسسات بمحافظة الطائف وذلك يوم 11 / 11 / 1445 هـ الساعة 11 صباحاً .  
لتكثف من عملية استغلال الفرص المستبطنة في النموذج الاقتصادي لمحافظة الطائف ومحاولة التغلب على التحديات التي تواجه قطاع الأعمال بالطائف ، عبر عدد من المبادرات التي تطلقها الغرفة لتحقيق الأوليات الاستراتيجية الأربع التي تقوم عليها الاستراتيجية .





## الفئات المستهدفة للخطة الاستراتيجية

### الأسر المنتجة

هي الاسر التي لديها  
إمكانية العمل والإنتاج  
وإدارة المشاريع المختلفة  
من منازلهم بهدف ربحي

### المجتمع

هم الفئة المستفيدة ممن  
لا ينتمون الى الفئات  
الرئيسية المحددة  
ويستهدفون من خلال  
الفعاليات والمهرجانات  
العامة التي تخلق فرصا  
للتواصل الاجتماعي

### المستثمرون

من اهم المستهدفين  
ومن أكثر المستفيدين من  
الخدمات المقدمة ، فهم  
من ينشئ البنية التحتية  
لكثير من الاعمال ويوفر  
بها الكثير من الفرص امام  
القطاعات الاخرى

### رواد الاعمال

فئة مهمة تستأثر بطريقة  
خاصة في التأثير على  
السوق من خلال تحليل  
الحاجة في السوق ،  
ويساعدون بالشراكة مع  
قطاع من المجتمع في  
ترقية السوق

### رجال الاعمال

قطاع كبير من  
المستفيدين من خدمات  
الغرفة ، وهم اصحاب  
الاعمال والشركات ممن  
يخلقون فرصا استثمارية  
يستفيد منها قطاع واسع  
من مجتمع الاعمال

### المتدربون

هم جميع المستخدمين  
الفاعلين لبرامج التدريب  
والتأهيل في القطاعات  
المختلفة او التدريب النوعي  
او التأهيل المهني



## الاطار الاستراتيجي



### الرسالة

تقديم الخدمات لأصحاب الاعمال والعمل على  
رفاهية وازدهار مجتمع الاعمال من خلال  
التواصل مع أصحاب القرار من اجل تحقيق  
التنمية الاقتصادية وتطوير القدرات  
المؤسسية للمنشآت الصغيرة والمتوسطة.



### الرؤية

بناء مجتمع مزدهر من خلال قيادة ورعاية  
مصالح قطاع الاعمال

### القيم

#### المسئولية الاجتماعية

نشر ثقافة الاعمال  
والتعاون الجماعي  
لتحقيق المصالح  
المشتركة

#### الشمولية

احترام وتقدير  
المشاركة الواسعة  
في الحوار  
المجتمعي وصنع  
القرار

#### الابتكار

تعزيز التعاون  
ومشاركة المعرفة  
بين مجتمع الاعمال  
وزيادة الوعي

#### التميز

التميز في تحقيق  
توقعات مجتمع  
الاعمال



## غرفة الطائف في ارقام





## استراتيجية غرفة الطائف

### الاولويات و الاهداف الاستراتيجية

خلق فرص  
استثمارية نوعية

تعزيز العوائد  
الاستثمارية

رفع الكفاءة  
البشرية

تطبيق  
الحوكمة

تطوير خدمات  
الغرفة

المساهمة في تطوير  
مجتمع الاعمال

تمكين المشاريع  
الصغيرة والمتوسطة

المساهمة الفعالة  
في تذليل التحديات

تعزيز المسؤولية  
المجتمعية

تسويق الفرص  
الاستثمارية النوعية

ربط مجتمع  
الاعمال

تعزيز أنشطة  
الغرفة

تعزيز مكانة  
الغرفة

تفعيل الشراكات  
الاستراتيجية



1



2



3



4





## مبادرات الخطة الاستراتيجية لغرفة الطائف





## استراتيجية غرفة الطائف

### نسبة تحقيق المبادرات





## مبادرات الخطة الاستراتيجية

### الهدف الاستراتيجي / تطوير خدمات الغرفة

#### جائزة التميز المؤسسي

#### النسبة المحققة للعام 2024

المحقق	المطلوب
4 إدارات	4 إدارات

#### مؤشرات القياس

الوقت الزمني للخدمات

3 دقائق

نسبة الخدمات المطورة

% 95

نسبة رضى المستفيدين

% 97

#### مبادرة تحسين تجربة المستفيد

#### النسبة المحققة للعام 2024





## مبادرات الخطة الاستراتيجية

### الهدف الاستراتيجي / تطبيق الحوكمة

#### تأسيس إدارة الرقابة الداخلية

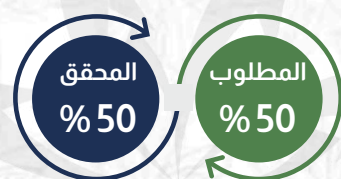


## مبادرات الخطة الاستراتيجية

### الهدف الاستراتيجي / رفع الكفاءة البشرية

برنامج تطوير المسار الوظيفي      برنامج الولاء الوظيفي      برنامج التطوير المشترك

النسبة المحققة للعام 2024



مؤشرات القياس



## مبادرات الخطة الاستراتيجية

### الهدف الاستراتيجي / تعزيز العوائد الاستثمارية

#### إعداد خطة استثمارية شاملة



#### بناء شركات ذات عوائد مالية

النسبة المحققة للعام 2024



#### تأسيس محفظة استثمارية



مؤشرات القياس

## مبادرات الخطة الاستراتيجية

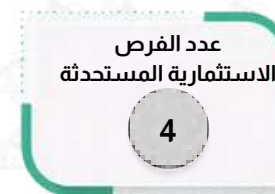
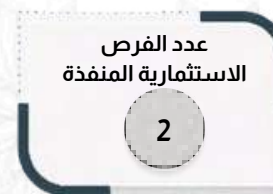
### الهدف الاستراتيجي / خلق فرص استثمارية نوعية

تأسيس منصة مستثمر

تأسيس منتدى اقتصادي

اعداد دليل الفرص الاستثمارية

#### النسبة المحققة للعام 2024



#### مؤشرات القياس



## مبادرات الخطة الاستراتيجية

الهدف الاستراتيجي / المساهمة الفعالة في تذليل التحديات

تأسيس مركز الدراسات والبحوث

مؤشرات القياس

برنامج اللقاءات المشتركة مع الجهات

التحديات

15

مشاركة  
التحديات

15

نسبة نمو  
الاستثمار

5 %

المطلوب 8

المحقق 1

المطلوب 24

المحقق 24

## مبادرات الخطة الاستراتيجية

### الهدف الاستراتيجي / تمكين المشاريع الصغيرة والمتوسطة

جائزة المشروع الريادي



تأسيس محافظة تمويلية بالشراكة مع الجهات التمويلية



تأسيس مركز دعم المشاريع



### مؤشرات القياس



## مبادرات الخطة الاستراتيجية

الهدف الاستراتيجي / المساهمة في تطوير مجتمع الاعمال

استثمر في الطائف

مؤشرات القياس

3 %

نسبة نمو  
السجلات التجارية



شاي كاست

#شاي\_كاست\_غرفة\_الطائف

النسبة المحققة للعام 2024

حلقات بودكاست

المحقق

المطلوب

4

4

## مبادرات الخطة الاستراتيجية

### الهدف الاستراتيجي / ربط مجتمع الاعمال

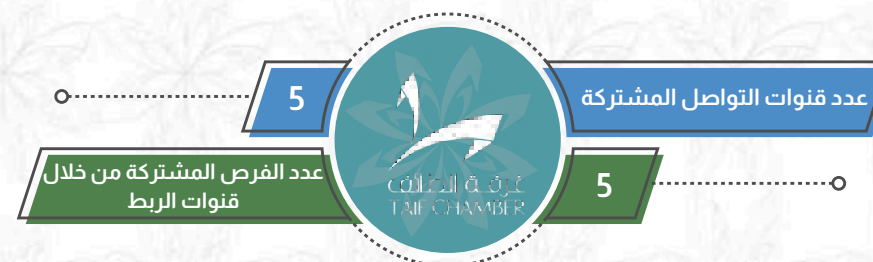
تأسيس منصة رقمية لجمع كافة  
مستثمرين القطاعات بشكل منفصل



تأسيس ديوانية القطاعات الاقتصادية



### مؤشرات القياس





## مبادرات الخطة الاستراتيجية

الهدف الاستراتيجي / استقطاب المشاريع

برنامج الاستثمار النوعي

مؤشرات القياس



## مبادرات الخطة الاستراتيجية

الهدف الاستراتيجي / تعزيز المسؤولية المجتمعية

### جائزة غرفة الطائف للمسؤولية المجتمعية

#### مؤشرات القياس





## مبادرات الخطة الاستراتيجية

### الهدف الاستراتيجي / تفعيل الشراكات الاستراتيجية

#### تأسيس مركز الشراكات الاستراتيجية



#### النسبة المحققة للعام 2024



## مبادرات الخطة الاستراتيجية

الهدف الاستراتيجي / تعزيز مكانة الغرفة

انشاء مكتب التمثيل الخارجي

مؤشرات القياس



المحقق	المطلوب
8 مشاركات	8 مشاركات



## مبادرات الخطة الاستراتيجية

### الهدف الاستراتيجي / تعزيز أنشطة الغرفة

تأسيس روزنامة الأنشطة والفعاليات

تطوير ادارة الاتصال المؤسسي

55%  
نسبة زيادة المشاركة  
في الأنشطة والفعاليات

100  
عدد الأنشطة  
والفعاليات السنوية

مؤشرات القياس

## أهم المشاركات

2024 / 1 / 1

طباعة 250 نسخة من كتاب سيرة ومسيرة

2024 / 1 / 3

تكريم الغرفة ( نحو مليون متطوع )

2024 / 3 / 5

رعاية مبادرة وطنية تحت مسمى ( كلنا نقول )

2024 / 3 / 24

المشاركة في حملة جود الاسكان

2024 / 3 / 27

المشاركة في مبادرة السعودية الخضراء

2024 / 4 / 1

حفل افطار اليتام وذوي الاعاقة

2024 / 5 / 26

مساهمة الغرفة في مبادرة كن واعياً

2024 / 5 / 26

مشاركة غرفة الطائف في فعالية الطائف تتحرك



## أهم المشاركات

المشاركة في هاكثون استتارة	2024 / 6 / 1
الدعم والمشاركة في بطولة العاب القوى العربية للناشئين والناشئات	2024 / 8 / 12
مشاركة غرفة الطائف في جادة الابل	2024 / 9 / 16
دعم غرفة الطائف لفريق الأمل الرياضي	2024 / 9 / 18
مشاركة غرفة الطائف في اليوم العالمي للتطوع	2024 / 10 / 15
الأحتفال بفوز المملكة بتنظيم كأس العالم 2034	2024 / 12 / 11
رعاية الغرفة للموسم الشتوي لنادي سباقات الخيل	2024 / 12 / 17
تدريب طلاب وطالبات الجامعات والكليات	على مدار العام

## خدمات الغرفة



استضافة الوفود  
الزائرة لدعم الاستثمار  
وتوثيق العلاقات



تقديم الدراسات  
والتقارير الاقتصادية



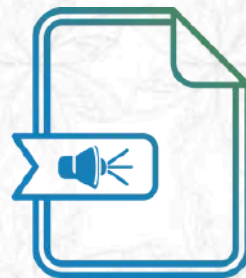
التصديقات  
والتوثيق



حلقة الوصل  
بين الجهات الحكومية  
والقطاع الخاص



تحديد الفرص  
الاستثمارية وارشاد  
المستثمرين اليها



تعميم الأنظمة  
والقرارات الداخلية  
والخارجية



توفير وتزويد  
قطاع الاعمال  
بالمعلومات والتعليمات



إنشاء قواعد  
البيانات للمشاركين  
وفرزها وتحديثها



## خدمات الغرفة



**تشكيل اللجان**  
القطاعية لخدمة  
مجتمع العمال



**المشاركة**  
في دراسة الانظمة  
والقوانين ذات العلاقة  
مع الجهات الحكومية



**تنظيم اللقاءات**  
والفعاليات والمعارض  
والمنتديات والمؤتمرات



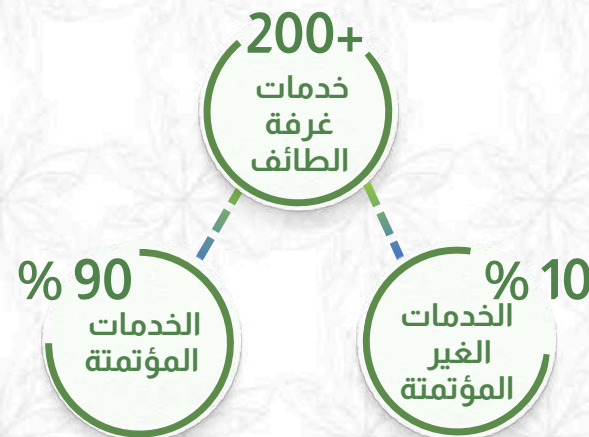
**برامج تدريبية**  
لتوعية وثقافة  
قطاع الاعمال



**المساهمة**  
في تشجيع ودعم  
العمل الحر وريادة الاعمال

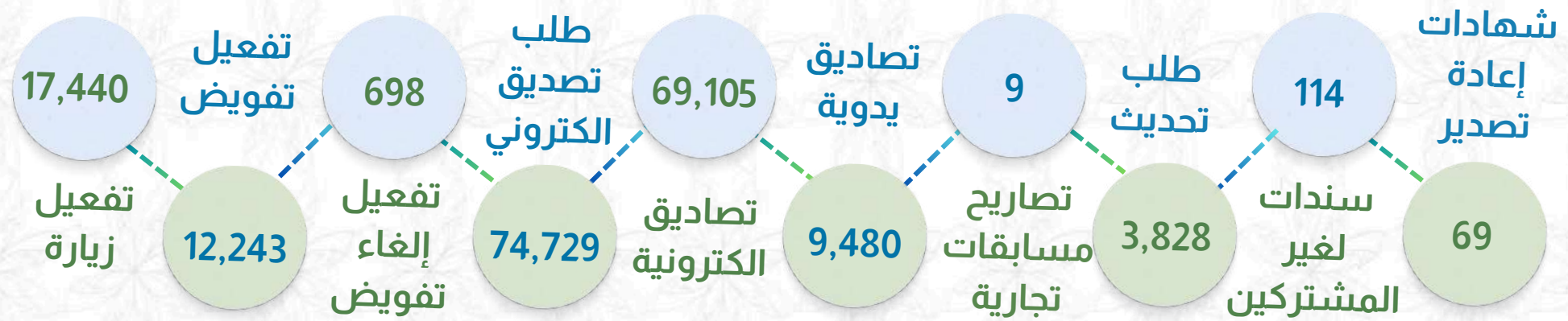


**دعم وتشجيع**  
برامج المسؤولية  
المجتمعية للمنشآت

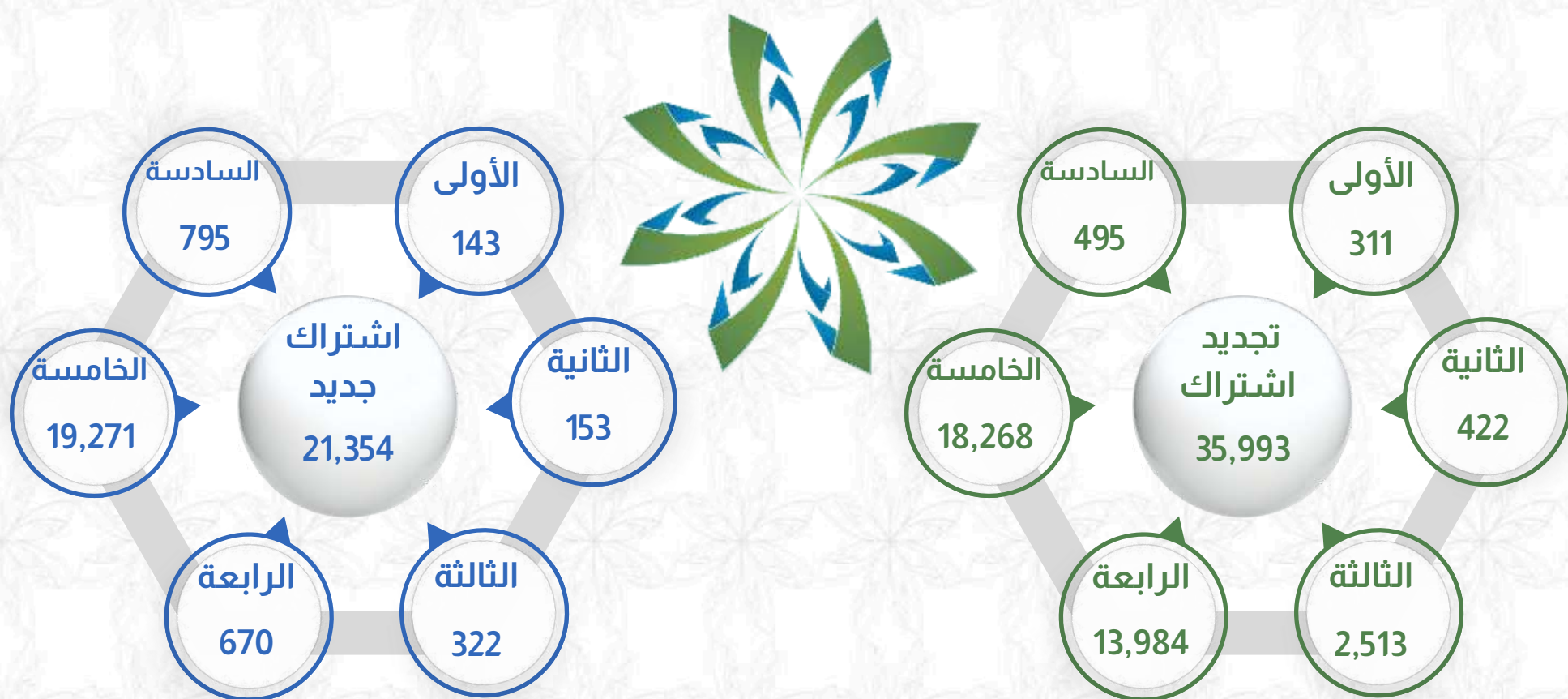


## إدارة الانتساب

تعتبر إدارة الانتساب من الإدارات المهمة في الغرفة حيث تقدم خدمات التواصل المباشر مع المراجعين وتعمل على حماية مشتركي الغرفة من عمليات التزوير التي قد يقعون ضحيتها اذا لم يتم التدقيق والتأكد من صحة التوقيع من قبلها ، كما تختص بتسجيل عضوية المشتركين وتجديد اشتراكهم والتصديق على المعاملات والوثائق واعداد الاحصائيات الخاصة بهم ، بالاضافة الى منح تصاريح المسابقات التجارية والإشراف على السحوبات وتسليم الجوائز .







## مركز عطاء للأعمال





## إدارة الشراكات الاستراتيجية



## ✻ مكتب تسهيل الاعمال ✻

أهم البنود المنجزة مع الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة ( منشآت )

1. تدريب ( 8 ) موظفين للتمكن من تقديم الخدمات لرواد الأعمال .
2. حصر الشركات المهتمة بقائمة الامتياز التجاري .
3. حصر الاحتياج التدريبي لأصحاب المنشآت و رواد الأعمال .
4. الاتفاق على نشر رسائل مستمرة للتوعية عن خدمات منشآت لرواد الأعمال وأصحاب المنشآت .
5. الاتفاق على آلية مناسبة لربط خدمة اطللس الأعمال التابعة لمنشآت مع بيانات الغرفة .
6. حصر الشركات متسارعة النمو .
7. حصر إحصائيات أحياء الطائف .
8. حصر المصانع التي تواجه ضرر .
9. لقاء فرص التجارة الإلكترونية في القطاعات الواعدة .



## إدارة الموارد البشرية

هي الجهة المسؤولة عن التخطيط والتنفيذ لكافة العمليات المتعلقة بالعنصر البشري في غرفة الطائف. بدأ من استقطاب وتوظيف الكفاءات الوطنية، مروراً بتطوير بيئة العمل، التدريب وبناء القدرات، إدارة الأداء وصولاً إلى تعزيز الرضا الوظيفي لتحقيق أهداف الغرفة بفعالية وكفاءة.



## إدارة الإتصالات الادارية

تعتبر ادارة الاتصالات الادارية المعنية بالتطوير والإشراف على برنامج الاتصالات الإدارية وهي الجهة المسؤولة عن استقبال وإرسال المعاملات والبريد من وإلى الجهات المختلفة، ونشر القرارات والتعاميم والبحث عن المعاملات ومتابعة سيرها واستقبال وإرسال المعاملات والرد على الاستفسارات الواردة فما يخص حركة المعاملة.

أهداف الإدارة

1. انجاز الأعمال الموكلة نظاما للاتصالات الادارية بكل دقة وسرعة
2. العمل على التطوير والتحسين المستمر لخدمات الاتصالات الإدارية
3. تبني بيئة عمل تتميز بالجودة والتعاون والمبادرة والحفاظ على سرية المعلومات





## إدارة تقنية المعلومات





## إدارة اللجان



تعتبر إدارة اللجان من أهم إدارات الغرفة التي تعمل على التعرف عن كثب وبصفة دائمة عما يواجهه القطاع الخاص متمثلة في رجال وسيدات الأعمال لتسهيل المشكلات والمعوقات التي تعترض مسيرتهم التجارية وبحث سبل تذليل هذه العقبات بإيجاد الحلول المناسبة ومتابعتها ، حيث هذه الإدارة لها دور كبير في تبني قضايا بيئة قطاع الأعمال الذي كان له اطيح الأثر في تحقيق التفاعل المنشود بين الغرفة ومختلف الأجهزة الرسمية والحكومية وأن عمل هذه اللجان لا يقتصر على الدراسة والتوجيه فقط بل يمتد الى المتابعة واجراء الاتصالات المباشرة اللازمة مع الجهات المعنية او المسؤولين ورجال وسيدات الأعمال من اجل تحقيق المزيد من التفاعل والتفاهم وكسب التأييد ومحققته هذه اللجان من إنجازات في خدمة القطاع الخاص يمثل علامة بارزة في النشاط المؤسسي للغرفة ، وإضافة إلى ذلك قيام إدارة اللجان بعمل كل ما يوكل إليها من أعمال أخرى في إطار تنفيذ أهداف وسياسات الغرفة المختلفة.

اللجان القطاعية بغرفة الطائف		
لجنة البيئة والمياه والزراعة	لجنة السياحة	لجنة المقاولين
لجنة الترفيه	لجنة ريادة الأعمال	لجنة المهن الاستشارية
اللجنة الصناعية	لجنة التعليم	اللجنة الصحية



## إنجازات إدارة اللجان

ورش العمل 10	اللقاءات المفتوحة 8	خطابات التثمين العقاري صادر 89 وارد 46 135	الخطابات صادر 377 وارد 315 692
الشراكات الاستراتيجية 4	ديوانيات القطاعات الاقتصادية 5	مبادرات اللجان القطاعية 3	الاجتماعات مع المسؤولين 9
الاجتماعات الدورية 28 الطارئة 3	المعارض 3	الدراسات 1 تقارير 38	مشاركات خارجية 5

## إدارة الإتصال المؤسسي

تعتبر إدارة الاتصال المؤسسي المصدر الرسمي للاخبار والمعلومات عن الغرفة ، وهي الجهة المسؤولة عن ابراز هويتها وتعزيز صورتها الايجابية وتسليط الضوء على دورها العلمي المتميز امام المجتمع والعالم .  
تتمثل مهام الادارة في التواصل الخارجي والداخلي الفعال ، حيث يتجسد الاول في التواصل الاول مع كافة وسائل الاعلام والجهات الحكومية ومؤسسات المجتمع المختلفة ، ويتمثل الثاني في التواصل مع اعضاء مجلس الادارة والامانة العامة والموظفين .  
إن موظفي ادارة الاتصال المؤسسي ملتزمين بتقديم أفضل الخدمات للمنتسبين والجهات الخارجية ، فمن هذا المنطلق تقوم الادارة بتوفير المعلومات والاخبار عن أنشطة وفعاليات وانجازات الغرفة كما تعمل باستمرار على تطوير حسابات الغرفة في مواقع التواصل الاجتماعي وتقديم كافة الدعم اللوجستي والاعلامي لكافة الفعاليات والاحتفالات التي تقام بالغرفة .

ورش العمل	مشاركات خارجية	اجتماعات	وفود مغادرة	وفود زائرة	تعاميم
54	19	37	25	19	320
لقاءات	فعاليات	معارض	دورات	ندوات	مؤتمرات
13	48	8	20	6	2
محاضرات	دعوات	استقبالات	حملات	تكريم	افتتاح
4	26	34	5	13	4



## الوفود

تكمن أهمية زيارة الوفود التجارية لغرفة الطائف وتسويق واستكشاف الفرص الاستثمارية بمحافظة الطائف ، أو لتعزيز العلاقات التجارية والاقتصادية وخلق شراكات اقتصادية وفق أسس واضحة واهداف تساهم في تنمية الناتج المحلي .  
أهداف الوفود التجارية قد تشمل:

1. التعرف على أسواق جديدة: من خلال اللقاءات مع القناصل والهيئات أو الجهات الحكومية.
2. التفاوض على صفقات تجارية: مثل توقيع اتفاقيات الاستيراد والتصدير.
3. تعزيز الشراكات الاقتصادية: من خلال عقد اجتماعات مع شركاء محتملين أو تقوية العلاقات مع شركاء حاليين.
4. الترويج للفرص الاستثمارية بمحافظة الطائف
5. مواكبة الابتكارات والتقنيات الحديثة: من خلال الاطلاع على أحدث الاتجاهات والابتكارات في التجارة و الصناعة.

## الوفود الدولية :



## اهم الوفود المحلية :



## الوفود في ارقام

2000 + حضور اللقاءات	12 ورش العمل	29 الاجتماعات المنعقدة	25 الوفود المغادرة	19 الوفود الزائرة
----------------------------	--------------------	------------------------------	--------------------------	-------------------------



## أهم الفعاليات



احتفال غرفة الطائف باستضافة المملكة  
كأس العالم 2034



مشاركة غرفة الطائف في موسم سباقات الطائف  
الشتوي ضمن فعاليات نادي سباق الخيل



اجتماع معالي وزير السياحة بالمستثمرين بالقطاع  
السياحي بمحافظة الطائف



استضافة شركة دان ( احدى شركات صندوق  
الاستثمارات العامة ) ورشة الامتياز التجاري



مشاركة غرفة الطائف في جادة الابل بالطائف



استضافة غرفة الطائف لمؤتمر البطولة العربية للالعاب  
القوى للناشئين والناشئات





## مكتب تحقيق الاستراتيجية

### الاعمال

- 1 تنفيذ الخطة الاستراتيجية
- 2 إعداد إطار زمني لتنفيذ الخطة الاستراتيجية
- 3 متابعة تنفيذ الخطة الاستراتيجية ضمن الاطار الزمني المحدد
- 4 متابعة مبادرات الخطة الاستراتيجية
- 5 متابعة أعمال الادارات لخططها الاستراتيجية والتأكد من وافتها مع الخطة الاستراتيجية
- 6 إجراء الدراسات التي يتطلبها تنفيذ الخطة الاستراتيجية
- 7 تقديم الدعم للإدارات لتنفيذ الخطة الاستراتيجية
- 8 تفعيل التواصل مع كافة الادارات للاستفادة من الخطة الاستراتيجية
- 9 جمع وتحليل البيانات والمعلومات ذات العلاقة بتنفيذ الخطة الاستراتيجية
- 10 عقد اجتماعات وورش عمل تساعد على تطوير الخطط الاستراتيجية
- 11 إعداد المطبوعات والمنشورات عن التخطيط الاستراتيجي واهميته
- 12 تحقيق المؤامة والتناغم بين الخطط الاستراتيجية والادارات وبين الخطة الاستراتيجية
- 13 تطوير نماذج متابعة الخطط الاستراتيجية
- 14 اعداد التقارير الدورية عن الخطط الاستراتيجية
- 15 دراسة ومناقشة ما يحال لمكتب تحقيق الاستراتيجية من تقارير واستفسارات



## مبادرات الخطة الاستراتيجية

النسبة المحققة من المبادرات للعام 2024 م

% 83,6

## إدارة الشؤون القانونية

تعتبر إدارة الشؤون القانونية من أهم الإدارات بالغرفة فهي جهاز معاون سواء للأمانة العامة او مجلس الإدارة وترتبط بها مباشرة فضلا عن المهام والخدمات التي تقدمها لمجتمع الأعمال .  
وتقدم الإدارة كل خدماتها لمنتسبي الغرفة سواء بالحضور او باي وسيلة من وسائل الاتصال ، ومن خدمات الإدارة :

- الاستشارات القانونية
- المنازعات التجارية
- نشر الوعي القانوني



دراسة المسودات



شكاوى تمت  
معالجتها



دراسات الاوراق  
التجارية



اوراق الاحتجاج



عقود جديدة



مذكرات التعاون



تجديد عقود



الدراسات القانونية



# الملف الاعلامي

## الملف الاعلامي



حسابات التواصل لغرفة الطائف





















# تقرير المراجعة المالي

غرفة الطائف

الطائف – المملكة العربية السعودية

القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

وتقرير المراجع المستقل عليها

صفحة

فهرست

- تقرير المراجع المستقل حول القوائم المالية

١ - قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.

٢ - قائمة الأنشطة للسنة المالية من ١ يناير ٢٠٢٤م حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.

٣ - قائمة التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.

٤ - إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.



## تقرير المراجع المستقل حول القوائم المالية إلى السادة / أعضاء الجمعية العمومية لغرفة الطائف

### تقرير عن مراجعة القوائم المالية

#### الرأي:

لقد راجعنا القوائم المالية لغرفة الطائف (الغرفة) والتي تشمل قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م ، وقائمة الأنشطة وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ ، والإيضاحات المرفقة مع القوائم المالية بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية المهمة.

وفي رأينا، فإن القوائم المالية المرفقة تعرض بعدل ، من جميع الجوانب الجوهرية ، المركز المالي للغرفة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ ، طبقاً للمعايير المحاسبية الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين للمنشآت غير الهادفة للربح وطبقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي تعتمد عليها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

#### أساس الرأي:

تمت مراجعتنا وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. إن مسؤوليتنا بموجب تلك المعايير تم توضيحها في قسم مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية في تقريرنا. إننا مستقلون عن الغرفة وفقاً للميثاق الدولي لسلوك وأداب المهنة للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلال الدولية) المعتمدة في المملكة العربية السعودية ذي الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية. كما أننا التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لذلك الميثاق. باعتقادنا أن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفير أساس لإبداء رأينا.

### (تتمة) تقرير المراجع المستقل حول القوائم المالية إلى السادة / أعضاء الجمعية العمومية لغرفة الطائف

#### لفت انتباه:

نود لفت الإنتباه إلى ما ورد بالإيضاح رقم (٢٦) المرفق مع القوائم المالية بأنه وكجزء من مراجعتنا للقوائم المالية لعام ٢٠٢٤م ، لقد راجعنا أيضاً إحدى التعديلات المبينة في الإيضاح رقم (٢٦) التي طبقت لتعديل القوائم المالية لعام ٢٠٢٣م ، وفي رأينا أن تلك التعديلات مناسبة وقد طبقت بشكل سليم ولم يتم تعديل رأينا بناءً على هذا الأمر .

#### مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية:

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها العادل طبقاً للمعايير المحاسبية الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين للمنشآت غير الهادفة للربح وطبقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي تعتمد عليها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين. وهي المسؤولة كذلك عن الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية، لتمكينها من إعداد قوائم مالية خالية من تحريف جوهري سواء بسبب غش أو خطأ. وعند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقدير قدرة الغرفة على البقاء كمنشأة مستمرة وعن الإفصاح بحسب مقتضى الحال، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية، واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لتصفية الغرفة أو إيقاف عملياتها، أو ليس هناك خيار ملائم بخلاف ذلك. والمكلفون بالحوكمة أي مجلس الإدارة هم المسؤولون عن الإشراف على عملية التقرير المالي في الغرفة.

#### مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من تحريف جوهري سواء بسبب غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. والتأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد ، إلا أنه ليس ضماناً على أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن تحريف جوهرياً عندما يكون موجوداً . ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ ، وتعد جوهرياً إذا كان يمكن بشكل معقول توقع أنها ستؤثر بمفردها أو في مجموعها ، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية . وكجزء من المراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال المراجعة . وعلينا أيضاً:

- تحديد مخاطر التحريفات الجوهري في القوائم المالية وتقديرها سواء بسبب غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة استجابة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا . ويعد خطر عدم اكتشاف تحريف جوهري ناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، نظراً لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز الرقابة الداخلية.



**(تتمة) تقرير المراجع المستقل حول القوائم المالية  
إلى السادة / أعضاء الجمعية العمومية لغرفة الطائف**

**مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية (تتمة)**

- الحصول على فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة ، من أجل تصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ، وليس بغرض إبداء رأي في فاعلية الرقابة الداخلية للغرفة.
  - تقويم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة ، ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
  - استنتاج مدى مناسبة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية في المحاسبة، واستناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها ، ما إذا كان هناك عدم تأكد جوهري ذا علاقة بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً بشأن قدرة الغرفة على البقاء كمنشأة مستمرة . وإذا خالصنا إلى وجود عدم تأكد جوهري، يكون مطلوباً منا لغت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية ، يتم تعديل رأينا .وتستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المراجع .ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تتسبب في توقف الغرفة عن البقاء كمنشأة مستمرة.
  - تقويم العرض الشامل، وهيكل ومحتوى القوائم المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق عرضاً عادلاً.
- لقد أبلغنا المكلفين بالحكومة فيما يتعلق، من بين أمور أخرى، بالنطاق والتوقيت المخطط للمراجعة والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أية أوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية اكتشفناها خلال المراجعة.

**التقرير عن المتطلبات النظامية والتنظيمية الأخرى:**

البيانات الخاصة بالدفاتر مدونة على الحاسب الآلي والقوائم المالية مطابقة لما هو مدون على الحاسب الآلي.

جدة: عن شركة

أسامة عبدالله الخريجي وشركاؤه

التاريخ: --/--/١٤٤٦هـ

الموافق: --/--/٢٠٢٥م

أسامة عبد الله الخريجي

ترخيص رقم (١٥٤)

بتاريخ ٢٣/٠٤/١٤٠٥هـ

غرفة الطائف  
الطائف - المملكة العربية السعودية  
قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

الإيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (ريال سعودي)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (ريال سعودي)	المعدلة
<b>الأصول</b>			
<b>الأصول المتداولة :</b>			
نقد لدى البنوك	(٥)	٢١,٥٩١,٣١٠	١٦,٧٠٣,٦٠٨
أرصدة مدينة أخرى و مصروفات متوقعة مقدما	(٦)	١,٤٩٨,٧٩٤	٢,٠٠٨,٦٨٥
إيرادات مستحقة	(٧)	١,٠٧٨,٥٠٧	١,٧٧٦,١٠١
المستفيدين من مركز عطاء	(٨)	٨٦٩,٢١٦	٩٣٣,٦١١
<b>إجمالي الأصول المتداولة</b>		<b>٢٥,٠٣٧,٨٢٧</b>	<b>٢١,٤٢٢,٠٠٥</b>
<b>الأصول غير المتداولة :</b>			
ممتلكات وأجهزة ومعدات (بالصافي)	(٩)	٧,٨٦٠,٥٤٣	٨,١٨٨,٥٢٥
عقارات استثمارية	(١٠)	٢,٥٩٥,٤٧٥	٢,٥٩٥,٤٧٥
أصول غير ملموسة (بالصافي)	(١١)	٢٨٥,٨٥٣	٢٦٢,٨٥٣
<b>إجمالي الأصول غير المتداولة</b>		<b>١٠,٧٤١,٨٧١</b>	<b>١١,٠٤٦,٨٥٣</b>
<b>إجمالي الأصول</b>		<b>٣٥,٧٧٩,٦٩٨</b>	<b>٣٢,٤٦٨,٨٥٨</b>
<b>الالتزامات وصافي الأصول</b>			
<b>الالتزامات المتداولة</b>			
أرصدة دائنة أخرى	(١٢)	٢٤,٨٩٨	٢٦,٨٩٣
أرصدة دائنة أخرى - ضريبة قيمة مضافة تم استلامها من اتحاد الغرف -	(١٣)	٢,٧٤٢,٥٤٢	-
مصاريف مستحقة	(١٥)	٢,٣٣٨,٦١٥	٤٨٩,٩٦٢
إيرادات مقبوضة مقدماً قصيرة الأجل	(١٦)	١٠,١٢٢,٤٩٩	١٠,١٣٠,٧٩٣
<b>إجمالي الالتزامات المتداولة</b>		<b>١٥,٢٢٨,٥٥٤</b>	<b>١٠,٦٤٧,٦٤٨</b>
<b>الالتزامات غير المتداولة</b>			
فرض طويل الأجل (بنك التنمية الاجتماعية)	(١٤)	٩٥٧,٧٢٤	٩٥٧,٧٢٤
إيرادات مقبوضة مقدماً طويلة الأجل	(١٦)	٢,٠٣٠,٢٨٩	٢,٥٦٩,٧٧٢
الالتزامات منافع نهاية الخدمة للموظفين	(١٧)	٤,٤٣٩,٧٦٢	٦,٠٥٤,٦٥٥
<b>إجمالي الالتزامات غير المتداولة</b>		<b>٧,٤٣٧,٧٧٥</b>	<b>٩,٥٨٢,١٥١</b>
<b>إجمالي الالتزامات</b>		<b>٢٢,٦٦٦,٣٢٩</b>	<b>٢٠,٢٢٩,٧٩٩</b>
<b>صافي الأصول</b>			
صافي الأصول غير المقيدة	(١٨)	١٠,٥٢٧,٨٩٤	٩,٦٤٣,٥٨٤
صافي الأصول المقيدة	(١٩)	٢,٥٩٥,٤٧٥	٢,٥٩٥,٤٧٥
<b>إجمالي صافي الأصول</b>		<b>١٣,١٢٣,٣٦٩</b>	<b>١٢,٢٣٩,٠٥٩</b>
<b>إجمالي الالتزامات و صافي الأصول</b>		<b>٣٥,٧٧٩,٦٩٨</b>	<b>٣٢,٤٦٨,٨٥٨</b>

\* تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٨) جزءاً لا يتجزأ من القوائم المالية .



غرفة الطائف				
الطائف - المملكة العربية السعودية				
قائمة الأنشطة				
للسنة المالية من ١ يناير ٢٠٢٤ حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤				
إيضاح	غير مقيدة	مقيدة	من ١ يناير ٢٠٢٤ حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	من ١ يناير ٢٠٢٣ حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
	(ريال سعودي)	(ريال سعودي)	(ريال سعودي)	(ريال سعودي)
<b>الإيرادات :</b>				
إيرادات النشاط	١٦,٧٧٩,٠٧٠ (٢٠)	-	١٦,٧٧٩,٠٧٠	١٥,٥٠٢,٧٢١
إيرادات و (مصرفات) أخرى	١٧٤,٧٢٥ (٢١)	-	١٧٤,٧٢٥	٢٤,٥٤٠
إجمالي الإيرادات	١٦,٩٥٣,٧٩٥	-	١٦,٩٥٣,٧٩٥	١٥,٥٢٧,٢٦١
<b>المصرفات :</b>				
مصرفات النشاط	٣,٥٢٣,٥١٦ (٢٢)	-	٣,٥٢٣,٥١٦	٥,٠٤٨,٠٩٠
مصرفات صومية وإدارية	١٢,٥٤٥,٩٦٩ (٢٣)	-	١٢,٥٤٥,٩٦٩	٩,٧٨٦,٤٧٨
إجمالي المصرفات	(١٦,٠٦٩,٤٨٥)	-	(١٦,٠٦٩,٤٨٥)	(١٤,٨٣٤,٥٦٨)
التغير في صافي الأصول	٨٨٤,٣١٠	-	٨٨٤,٣١٠	٦٩٢,٦٩٣
صافي الأصول بداية السنة	٩,٦٤٣,٥٨٤ (١٨)	٢,٥٩٥,٤٧٥	١٢,٢٣٩,٠٥٩	١١,٥٤٦,٣٦٦
صافي الأصول آخر السنة	١٠,٥٢٧,٨٩٤	٢,٥٩٥,٤٧٥	١٣,١٢٣,٣٦٩	١٢,٢٣٩,٠٥٩

\* تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٨) جزءاً لا يتجزأ من الفوائم المالية .

غرفة الطائف		الطائف - المملكة العربية السعودية	
قائمة التدفقات النقدية		للسنة المالية من ١ يناير ٢٠٢٤م حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	
العملة المستخدمة : ريال سعودي		السنة المالية	
		من ١ يناير ٢٠٢٣م حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	من ١ يناير ٢٠٢٤م حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م
<b>التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل</b>			
التغير في صافي الأصول		٦٩٢,٦٧٨	٨٨٤,٣١٠
<b>تصحيحات لمطابقة التغير في صافي الأصول مع صافي التدفقات النقدية</b>			
<b>الناتجة من أنشطة التشغيل</b>			
إهلاك ممتلكات وأجهزة ومعدات		٢٧٠,٩٤٣	٨٥٣,٤٤٧
إلغاء أصول غير ملموسة		١٦,٥٣٣	٣٣,٤٠٠
تدعيم التزامات منافع نهاية الخدمة للموظفين		١,٠٢٩,٣٢٤	٣٥٢,٤٦٣
أرباح رأسمالية		(٩,٠٠٠)	(٤٥,٠٥٠)
		٢,٠٠٠,٤٧٨	٢,٠٧٨,٥٧٠
<b>التغيرات في الأصول و الالتزامات</b>			
أرصدة منبئة أخرى		(٦٥٨,٤١٥)	٥٠٩,٨٩١
المستفيدين من برنامج عملاء		٣٠٤,٤٦٢	٦٤,٣٩٥
إيرادات مستحقة		(١,٠٧٥,٨٦٩)	٦٩٧,٥٩٤
أرصدة دائنة أخرى		١٤,٣٥٧	(١,١٩٥)
أرصدة دائنة أخرى - ضريبة القيمة المضافة مستلمة من المشتركين -		-	٢,٧٤٢,٥٤٢
مصاريف مستحقة		٣١٢,١٠٧	١,٨٤٨,٦٥٣
إيرادات مقبوضة مقدماً فسيوة الاجل		١,٠٩٢,١٥٤	(٨,٢٩٤)
المسند من منافع نهاية الخدمة للموظفين		(٨٤,٨٠٥)	(١,١٦٧,٣٥٦)
<b>صافي التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل</b>		١,٩٠٥,٢٦٩	٥,٩٦٤,٠٠٠
<b>التدفقات النقدية من أنشطة استثمارية</b>			
مدفوعات لشراء ممتلكات والآلات والمعدات		(١٧٧,١٦٦)	(٥٥٧,٠٦٥)
مدفوعات لشراء أصول غير ملموسة		-	(٥٦,٤٠٠)
مقبوضات من بيع ممتلكات والآلات ومعدات		٩,٠٠٠	٧٦,٦٨٠
<b>صافي التدفقات النقدية من أنشطة استثمارية</b>		(١٦٨,١٦٦)	(٥٣٦,٨١٥)
<b>التدفقات النقدية من أنشطة تمويلية</b>			
قرض طويل الأجل (بند التنمية الاجتماعية)		(٥٧٦,٠٠٠)	-
إيرادات مقبوضة مقدماً طويلة الأجل		(٣٤٩,٥١٠)	(٥٣٩,٤٨٣)
<b>صافي التدفقات النقدية من أنشطة تمويلية</b>		(٩٢٥,٥١٠)	(٥٣٩,٤٨٣)
<b>صافي التدفقات النقدية</b>		٨١١,٥٩٣	٤,٨٨٧,٧٠٢
رصيد نقدية في أول السنة		١٥,٨٩٢,٠١٥	١٦,٧٠٣,٦٠٨
<b>رصيد النقدية في آخر السنة</b>		١٦,٧٠٣,٦٠٨	٢١,٥٩١,٣١٠

\* تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٨) جزءاً لا يتجزأ من القوائم المالية .



#### غرفة الطائف

#### الطائف - المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (بالريال السعودي)

#### ١. نبذة عن الغرفة:

الاسم : غرفة الطائف .

التأسيس : - تأسست الغرفة التجارية بالطائف بموجب قرار مجلس الوزراء رقم (٤٢٧) بتاريخ ١٧-٥-١٣٩٨هـ بالموافقة على خطاب وزير التجارة رقم ٧٣-٠٣-١١١ بتاريخ ١-٣-١٣٩٨هـ بإنشاء غرفة تجارية صناعية بمدينة الطائف.

- بموجب المرسوم الملكي رقم (م/٣٧) بتاريخ ٢٢-٤-١٤٤٢هـ تمت الموافقة على نظام الغرف التجارية.

#### مهام الغرفة :

- ١- اعداد الدراسات والبحوث والتقارير التي تعنى بتقويم أداء مختلف القطاعات التجارية وتطويرها بما يتناسب مع الميزة النسبية و التنافسية للمنطقة التي تقع فيها الغرفة وتشخيص المشكلات والتحديات وبناء الشركات الاستراتيجية مع الجامعات و المراكز البحثية لتطوير القطاعات التجارية
- ٢- تزويد المشتركين بما يصدر من أنظمة ولوائح وقرارات وأحصاءات وتعليمات تتعلق بالأنشطة التجارية ، وتصنيفها ونشرها.
- ٣- تزويد الوزارات والهيئات والمؤسسات العامة ذات العلاقة ، بالبيانات والمعلومات والدراسات ذات الصلة بالأنشطة التجارية عند طلبها.
- ٤- إصدار الشهادات والمحرمات.
- ٥- التصديق على صحة توقيعات المشتركين فيها .
- ٦- الاسهام في كل ما من شأنه تطوير المنشآت التي تزاوُل الأنشطة التجارية بما في ذلك تقديم المشورة للمشاركين فيها في شأن الاستيراد و التصدير وطرق التمويل وتنمية الصادرات وبخاصة المنشآت الناشئة والصغيرة و المتوسطة . بما يمكنها من تطوير أدائها ، والتغلب على ما قد يواجهها من صعوبات في الإدارة والتمويل و الاستثمار وغيرها وتعزيز قدراتها التنافسية .
- ٧- توعية المشتركين فيها ، وحثهم على الاستفادة من بيوت الخبرة المحلية والأجنبية ، وتشجيع الاستثمارات في المشروعات الإنتاجية المشتركة للإسهام في اقتراح تحقيق أهداف التنمية والاستراتيجيات والخطط الوطنية والإرشاد الى فرص الاستثمار الجديدة .
- ٨- تنظيم المحاضرات والدورات والندوات وورش العمل ، في نطاق اختصاص الغرفة المكاني .
- ٩- إقامة المؤتمرات والمعارض للصناعات والمنتجات الوطنية وإدارتها والاشتراك في المعارض والأسواق الموسمية ، بعد التنسيق مع الوزارة واتحاد الغرف ، وأشعارها بالنتائج المترتبة على ذلك.
- ١٠- التقدم الى الجهات المختصة بأراء ومقترحات حول كل ما يتعلق بالأنشطة التجارية مع اشعار الوزارة واتحاد الغرف بتلك الآراء والمقترحات والنتائج المترتبة عليها.
- ١١- تقديم المقترحات -بالتنسيق مع اتحاد الغرف- في شأن أحكام الأنظمة واللوائح والقرارات ذات الصلة وأنعكاساتها على تعزيز البيئة الاستثمارية وقياس أثرها الاقتصادي.
- ١٢- حل المنازعات المتصلة بالأنشطة التجارية بالصلح . او التحكيم - بعد الحصول على التراخيص اللازم أو بأي من الوسائل البديلة (الأخرى) لتسوية المنازعات ، وذلك اذا اتفق أطراف النزاع على إحالتها اليها.
- ١٣- إصدار المجلات و النشرات الدورية والأدلة وغيرها من المطبوعات ذات العلاقة بالأنشطة التجارية ، ونشرها

#### غرفة الطائف

#### الطائف - المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (بالريال السعودي)

بجميع وسائل النشر بما فيها وسائل النشر الإلكترونية.

١٤- إقامة منشآت للتدريب في المجالات التي تتفق مع مهامها بما يضمن عدم منافسة القطاع الخاص وذلك بعد

الحصول على موافقة الوزارة واستيفاء المتطلبات النظامية للتراخيص.

١٥- إرسال الوفود التجارية الى خارج المملكة بعد الاتفاق مع الوزارة والجهات ذات العلاقة واتحاد الغرف ،

واستقبال الوفود التجارية الأجنبية ، وتقديم تقرير الى كل من الوزارة والجهات ذات العلاقة واتحاد الغرف

بالنتائج التي يتم التوصل اليها.

١٦- العمل مع الجهات ذات العلاقة لتحقيق أهدافها في حدود الصلاحيات الممنوحة لها.

١٧- العمل مع الجهات ذات العلاقة لتطوير الفرص الاستثمارية داخل المملكة وتقديم الدعم اللازم لتلك الفرص

وتوعية قطاع الأعمال بها والعمل مع تلك الجهات للاستفادة من الفرص الاستثمارية خارج المملكة واقتراح

الممكنات اللازمة لذلك.

١٨- توجيه الدعوات للمشاركين في الغرفة لحثهم على المشاركة في المؤتمرات وورش العمل والندوات والدورات ذات

العلاقة التي تقيمها الجهات الحكومية وغير الحكومية ، وتزويدهم بنتائجها وما تم فيها.

١٩- تقديم تقرير سنوي عن أداء الغرفة الى اتحاد الغرف ، تزود الوزارة بنسخة منه .

السنة المالية: تبدأ السنة المالية للغرفة من ١ يناير من كل عام وتنتهي في ٣١ ديسمبر من كل عام.

عنوان الغرفة : مدينة الطائف - شارع ابوبكر الصديق .

#### ٢. أسس إعداد القوائم المالية

##### ١-٢ بيان الالتزام (المعايير المحاسبية المطبقة)

تم إعداد القوائم المالية للغرفة طبقاً للمعايير المحاسبية الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين للمنشآت غير

الهادفة للربح وطبقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم المعتمد في المملكة العربية السعودية

والمعايير والإصدارات الأخرى التي تعتمد عليها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

##### ٢-٢ أساس القياس

تم إعداد هذه القوائم المالية باستخدام مبدأ الاستحقاق المحاسبي ومفهوم الاستمرارية وعلى أساس مبدأ التكلفة التاريخية ما

عدا البند التالي الوارد في قائمة المركز المالي:

يتم الاعتراف بمستحققات التزامات المنافع المحددة بالقيمة الحالية للالتزامات المستقبلية باستخدام طريقة المبالغ المستحقة

حسب الوحدة. (تم استخدام القيمة الإكتوارية الحالية من أجل احتساب منافع الموظفين وغيرها من المنافع المتعلقة بما بعد

انتهاء الخدمة).

##### ٣-٢ العملة الوظيفية وعملة العرض

تم عرض هذه القوائم المالية بالريال السعودي، وهي العملة الوظيفية للغرفة وكذلك عملة العرض.



#### غرفة الطائف

#### الطائف – المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (بالريال السعودي)

#### ٣. أهم السياسات المحاسبية الهامة المطبقة :

فيما يلي عرض لأهم السياسات المحاسبية المعتمدة والتي تم تطبيقها بواسطة الغرفة على جميع الفترات المحاسبية المعروضة.

#### (أ) تصنيف ما هو متداول مقابل ما هو غير متداول

##### – الموجودات

يعرض الغرفة الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي استناداً إلى التصنيف متداول/غير متداول. ويتم تصنيف الأصل ضمن الموجودات المتداولة في حال:

- توقع بيع الأصل أو هناك نية لبيعه أو استهلاكه خلال دورة الأعمال العادية التشغيلية؛ أو
- الاحتفاظ بالأصل بشكل رئيسي بغرض المتاجرة؛ أو
- توقع بيع الأصل خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير المالي؛ أو
- كون الأصل نقداً أو في حكم النقد إلا إذا كان محظور تبادل الأصل أو استخدامه لتسوية التزام ما خلال ١٢ شهراً على الأقل من تاريخ التقرير المالي.

تقوم الغرفة بتصنيف جميع الموجودات الأخرى كموجودات غير متداولة.

##### – المطلوبات

يعتبر الالتزام ضمن المطلوبات المتداولة في حال:

- توقع تسوية الالتزام خلال الدورة التشغيلية العادية؛ أو
- الاحتفاظ بالالتزام بشكل رئيسي بغرض المتاجرة؛ أو
- تسوية الالتزام خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير المالي؛ أو
- عدم وجود حق غير مشروط لتأجيل تسوية الالتزام على مدى ١٢ شهراً على الأقل من تاريخ التقرير المالي.

تقوم الغرفة بتصنيف جميع الالتزامات الأخرى كمطلوبات غير متداولة.

#### (ب) النقد وما في حكمه

لأغراض إعداد قائمة التدفقات النقدية ، يتكون النقد وما في حكمه من الأرصدة لدى البنوك والنقد في الصندوق والودائع قصيرة الأجل والتي لها فترة إستحقاق أصلية خلال ثلاثة أشهر من تاريخ إنشائها وتتوفر للغرفة بدون أية قيود.

#### (ج) تحقق الإيرادات

- يتم قياس الإيراد بالقيمة العادلة للعبوس المحصل أو المستحق التحصيل مع الأخذ في الحسبان أي حسومات تجارية، وحسومات التسوية السريعة التي يسمح بها الغرفة (إن وجدت).
- يتضمن الإيراد فقط إجمالي التدفقات الداخلة من المنافع الاقتصادية المحصلة أو المستحقة التحصيل التي تخصها. ويتم استبعاد كافة المبالغ التي يتم تحصيلها لحساب طرف ثالث مثل ضرائب الدخل، وضرائب القيمة المضافة .
- عندما يتم تأجيل التدفق الداخل من النقد أو معادلات النقد وكان الاتفاق يتضمن في جوهره معاملة تمويل، فإن القيمة العادلة للعبوس هو القيمة الحالية لكافة المتحصلات المستقبلية والتي يتم تحديدها باستخدام معدل الفائدة الضمني.

#### غرفة الطائف

#### الطائف – المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (بالريال السعودي)

- يكون معدل الفائدة الضمني هو الذي يمكن تحديده بشكل أكثر وضوحاً مما يلي:
- ✓ المعدل السائد لنفس النوع من الأدوات المصدر له نفس التصنيف الائتماني، أو
- ✓ معدل الفائدة الذي يخصم القيمة الإسمية للأداة إلى سعر البيع النقدي الحالي للسلع أو الخدمات.
- ويتم إثبات الفرق بين القيمة الحالية لكافة المتحصلات المستقبلية والقيمة الإسمية للعوض على أنه إيراد فائدة.
- تتمثل الإيرادات في الاشتراكات المسجلة عن طريق برنامج سجلاتي بالقيمة الصافية بعد خصم نظام سجلاتي نسب الخصم المتفق عليها (نسبة خصم مبلغ الغرفة – نسبة خصم شركة ثقة) وتتبع الغرفة الأسس التالية في تسجيل إيراداتها :
- ١- اشتراكات العضوية من منسوبي الغرفة سنوياً في بداية العام أو خلال العام وتسجيل الاشتراكات المتعلقة بسنوات لاحقة كاشتراكات عضوية مقبوضة مقدماً .
- ٢- تحصيل إيرادات التصاديق عند تقديم الخدمة وتصديق الوثيقة .
- ٣- إيرادات الشهادات والرسوم عند إصدار الشهادات .
- ٤- إيرادات التدريب .
- ٥- أي إيرادات أخرى مثل الحفلات والمعارض والمناسبات .

يتم إثبات كافة الإيرادات المتنوعة طبقاً لأساس الاستحقاق وذلك عندما تتمتع الغرفة بسلطة إدارة الإيراد أو التصرف فيه بأي شكل من أشكال التصرف بما يسمح لها تحديد كيفية الاستخدام في المستقبل ، وأن تتوقع الغرفة الحصول على الإيراد بدرجة معقولة من الثقة . وأن يكون الإيراد قابلاً للقياس بدرجة معقولة من الموضوعية ، وفيما عدا ذلك يتم إثبات الإيرادات طبقاً للأساس النقدي .

أما الإيرادات المقبوضة كتعويضات عن مصاريف أو خسائر أو سداد التزامات تم تكبدها من قبل ، أو بهدف الدعم المالي الفوري للغرفة بدون ترتيب تكاليف مستقبلية ذات صلة ، فيتم الاعتراف فيها من ضمن قائمة الأنشطة في الفترة التي قبضت بها .

#### (د) المصروفات

- تتمثل مصروفات الأنشطة في المصروفات الناتجة عن مجهودات وظائف الغرفة ، وكافة المصروفات الأخرى يتم تصنيفها كمصاريف عمومية وإدارية وتتبع الغرفة السياسات التالية في معالجة مصروفاتها وفقاً لما يلي :
- ١- يتم إثبات مصروفات الأنشطة فور استحقاقها طبقاً لمبدأ الاستحقاق.
- ٢- يتم إثبات المصروفات العمومية والإدارية فور استحقاقها طبقاً لمبدأ الاستحقاق.

#### (هـ) منافع الموظفين

##### برامج المنافع المحددة:

تقدم الغرفة خطة منافع محددة للموظفين وفقاً لنظام العمل بالمملكة العربية السعودية كما هو محدد في أنظمة المملكة العربية السعودية ، حيث يتم احتساب صافي التزام الغرفة فيما يتعلق ببرامج المنافع المحددة بواسطة تقدير مبلغ المنافع المستقبلية التي اكتسبها الموظف في الفترات الحالية والسابقة وخصم ذلك المبلغ. ويتم احتساب التزامات المنافع المحددة سنوياً على أسس اكتوارية والتي تأخذ في اعتبارها بالحسبان أحكام نظام العمل في المملكة العربية السعودية وسياسة الغرفة. ونظراً لأن الغرفة



#### غرفة الطائف

#### الطائف – المملكة العربية السعودية

(إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (بالريال السعودي))

غير قادره، دون تكلفة أو جهد لا مبرر لهما، على أن يستخدم طريقة وحدة الإئتمان المخططة لقياس التزامه فيقوم بالتبسيطات التالية عند قياس التزام منفعته المحددة فيما يتعلق بالموظفين الحاليين :

- تجاهل زيادات الرواتب المستقبلية المقدرة
- تجاهل الخدمة المستقبلية للموظفين.
- تجاهل معدل الوفيات المحتمل أثناء الخدمة للموظفين الحاليين بين تاريخ التقرير والتاريخ الذي يتوقع فيه أن يبدأ الموظفون في استلام منافع لما بعد إنتهاء التوظيف.

ويتم إعادة قياس التزام المنافع المحددة بشكل دوري. ويتم تحديد القيمة الحالية لالتزام المنافع المحددة بخصم التدفقات النقدية الصادرة المستقبلية المقدرة باستخدام أسعار العمولة لسندات الشركات عالية الجودة المسجلة بالعملة التي ستدفع بها المنافع، وتكون لها شروط تقارب شروط الالتزامات ذات العلاقة. وفي البلدان التي لا يوجد فيها أسواق عميقة لهذه السندات، تستخدم أسعار السوق على السندات الحكومية أو أساس آخر إذا ينطبق ذلك. يتم احتساب صافي تكلفة العمولة بتطبيق معدل الخصم على صافي رصيد التزام المنافع المحددة.

يتم احتساب تكاليف التزامات المنافع المحددة باستخدام تكاليف التقاعد المحددة إكتواريا في نهاية السنة السابقة، بعد تعديلها بالتقلبات الهامة التي تطرأ على السوق وبأي أحداث هامة تقع لمرة واحدة مثل تعديل البرامج وتقليص الأيدي العاملة والسداد. وفي حالة عدم وجود تلك التقلبات الهامة في السوق والأحداث لمرة واحدة ، يتم تمديد الالتزامات الإكتوارية استنادا للافتراضات في بداية السنة. وفي حالة وجود تغيرات هامة في الافتراضات أو الترتيبات خلال الفترة الأولية، فإنه يتم اعتبارها لإعادة قياس هذه الالتزامات والتكاليف المتعلقة بها.

يتم إدراج إعادة قياس صافي التزام برامج المنافع المحددة التي تتكون من ارباح وخسائر اكتوارية مباشرة في قائمة الأنشطة . تقوم الغرفة باحتساب صافي الفائدة عن طريق تطبيق معدل الخصم المستخدم لقياس صافي التزام المنافع المحددة أو الأصل. يتم تسجيل صافي مصروف الفائدة والمصروفات الأخرى المتعلقة بها لبرامج المنافع المحددة في قائمة الأنشطة.

عندما تتغير منافع برنامج أو عندما يتم تقليص مدة البرنامج فإنه يتم تسجيل التغير الناتج في المنفعة التي تتعلق بالخدمة السابقة او قائمة الأنشطة من التقليص فوراً في قائمة الأنشطة.

#### - منافع الموظفين قصيرة الأجل

يتم الاعتراف بالالتزام عن المنافع المستحقة للموظفين والمتعلقة بالاجور والرواتب بما في ذلك المنافع غير النقدية ، والاجازة السنوية والاجازة المرضية وتذاكر السفر خلال الفترة التي يتم فيها تقديم الخدمة المتعلقة بها ، وكذلك المبلغ غير المخصص للمنافع المتوقع دفعها مقابل تلك الخدمة على اساس ان الخدمة ذات الصلة قد تم تأديتها. تقاس الالتزامات المعترف بها والمتعلقة بمنافع الموظفين قصيرة الأجل بالمبلغ غير المخصص والمتوقع ان يتم دفعه مقابل الخدمة المقدمة.

#### - منافع الموظفين لما بعد إنتهاء الخدمة

تقوم الغرفة بسداد إشتراكات تقاعد لموظفيه السعوديين إلى مؤسسة التأمينات الإجتماعية، ويمثل خطة مساهمة محددة وتعتبر الدفعات كمصاريف عند تكبدها.

#### غرفة الطائف

#### الطائف – المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (بالريال السعودي)

#### (و) ممتلكات وأجهزة ومعدات

##### الاعتراف والقياس

- تظهر الممتلكات والأجهزة والمعدات بالتكلفة ناقصا الاستهلاك المتراكم والخسائر المتراكمة للانخفاض في القيمة، إن وجدت. وتتضمن تكلفة اقتناء الأصل كافة التكاليف المتعلقة باقتناء الأصل.
- يتم إلغاء اثبات أي بند من بنود الممتلكات والأجهزة والمعدات عند استبعاده أو عدم توقع منافع اقتصادية مستقبلية من استخدامه أو استبعاده.
- يتم تحديد أرباح وخسائر استبعاد بند من الممتلكات والأجهزة والمعدات عن طريق مقارنة صافي متحصلات الاستبعاد مع القيمة الدفترية للممتلكات والأجهزة والمعدات ويتم الاعتراف بها بالصافي ضمن إيرادات (مصاريف) أخرى في قائمة الأنشطة.
- يتم رسملة النفقات اللاحقة فقط عندما يترتب عليها زيادة في المنافع الاقتصادية المستقبلية للغرفة، ويمكن قياسها بشكل موثوق.
- لا يتم رسملة تكاليف التمويل المتعلقة بالفروض لتمويل إنشاء موجودات مؤهلة خلال السنة اللازمة لاستكمال وتجهيز الموجودات للغرض المعدة له.
- في حال ما إذا كان لأجزاء هامة من بند الممتلكات والأجهزة والمعدات أعمار إنتاجية مختلفة عندئذ يتم احتسابها كبنود منفصلة من الممتلكات والأجهزة والمعدات.
- يتم الاعتراف بتكلفة استبدال جزء هام من بند الممتلكات والأجهزة والمعدات في القيمة الدفترية للبند إذا كان من المحتمل تنفق منافع اقتصادية مستقبلية كامنة إلى الغرفة ويمكن قياس تلك التكاليف بشكل موثوق. يتم استبعاد القيمة الدفترية للبند المستبدل عندما يتطلب الأمر استبدال قطع هامة للممتلكات والأجهزة والمعدات على فترات زمنية، تقوم الغرفة بإدراج مثل هذه القطع كموجودات فردية مع أعمار إنتاجية محددة ويتم استهلاكها وفقا لذلك. وبالمثل، عند القيام بفحص رئيسي، يتم إدراج تكلفته في القيمة الدفترية للمعارات والمعدات كاستبدال إذا ما تم استيفاء معايير الإدراج. يتم إدراج تكاليف الإصلاح والصيانة الأخرى في قائمة الدخل الشامل حال تكبدها.

#### الاستهلاك

- تستهلك التكلفة ناقصا القيمة المتبقية المقدرة بطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة للموجودات كما يلي:

مباني	٣ %	أثاث ومفروشات	١٠ %
السيارات	٢٥ %	معدات كهربائية	١٠ %
مكيفات	٢٠ %		

- يتم مراجعة القيمة المتبقية (إن وجدت) والأعمار الإنتاجية للموجودات في حال وجود مؤشرات على حدوث تغيرات مهمة منذ تاريخ إعداد التقرير السنوي الأخير وتعديل بأثر مستقبلي عند الحاجة.



#### غرفة الطائف

#### الطائف - المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (بالريال السعودي)

#### الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ

تشمل الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ (إن وجدت) في نهاية السنة بعض الموجودات التي تم إقتنائها ولكنها غير جاهزة للاستخدام المعدة لأجله، ويتم تسجيل الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ بالتكلفة ناقص أي انخفاض مسجل في القيمة، ويتم تحويل هذه الموجودات إلى فئات الموجودات ذات الصلة ويتم استهلاكها عندما تصبح جاهزة للاستخدام

#### (ز) الأصول غير الملموسة

- يتم قياس الأصول غير الملموسة (ماعدا الشهرة) المكتتة بشكل مستقل بالتكلفة عند الاعتراف الأولي، بعد الاعتراف الأولي، يتم قياس الأصول غير الملموسة بالتكلفة ناقصا الإطفاء المتراكم والخسائر المتراكمة للانخفاض في القيمة، إن وجدت.
- لا تتم رسملة الأصول المنتجة داخليا ويتم إظهار المصروفات ذات الصلة في قائمة الأرباح أو الخسائر في الفترة التي يتم تكبدها.
- يتم تقييم الأعمار الإنتاجية للأصول غير الملموسة لتكون محددة وإذا لم تتمكن الغرفة من إجراء تقدير - يمكن الاعتماد عليه - للعمر الإنتاجي لأصل غير ملموس، فيفترض أن العمر الإنتاجي هو عشر سنوات
- يتم إطفاء الأصول غير الملموسة على مدى العمر الإنتاجي الاقتصادي كما يلي:

عدد السنوات

البيان

- ١٠ برامج محاسبية وبرامج أخرى
- يتم مراجعة القيم المتبقية للأصول غير الملموسة وأعمارها الإنتاجية ومؤشرات الانخفاض في القيمة في حالة وجود مؤشرات على حدوث تغيرات مهمة منذ تاريخ اعداد التقرير السنوي الأخير وتعديل بأثر مستقبلي، عند الحاجة.
- ويتم احتساب التغيرات في العمر الإنتاجي المتوقع أو النمط المتوقع لاستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية المتضمنة في الأصل عن طريق تعديل فترة أو طريقة الإطفاء، حسبما يقتضي الحال، ويتم اعتبارها كتغيرات في التقديرات المحاسبية وتعديل بأثر مستقبلي، عند الضرورة.
- يتم إدراج مصروف الإطفاء للأصول غير الملموسة في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة ضمن فئة المصروفات بما يتماشى مع وظيفة الأصول غير الملموسة.
- يتم رسملة النفقات اللاحقة فقط عندما يكون من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية المرتبطة بالنفقات إلى المجموعة، ويمكن قياس النفقات بشكل موثوق.
- تقاس الأرباح أو الخسائر الناتجة عن إلغاء إدراج الأصل غير الملموس بالفرق بين صافي متحصلات البيع والقيمة الدفترية للأصل ويتم إدراجها في الربح أو الخسارة عند استبعاد الأصل.

#### (ح) العقارات الاستثمارية

- العقارات الاستثمارية هي العقارات التي يتم اقتناؤها لأغراض اكتساب إيرادات إيجار أو تنمية رأس المال أو كلاهما معاً إضافة إلى تلك التي يتم اقتناؤها لاستثمارات مستقبلية غير محددة كعقارات استثمارية لكن ليس بغرض البيع ضمن دورة الأعمال العادية واستثمارات في مجال إنتاج أو توريد البضائع أو الخدمات لأغراض إدارية.
- يتم قياس العقارات الاستثمارية بالتكلفة بعد خصم الاستهلاك المتراكم وأي خسائر انخفاض في القيمة -إن وجدت.

#### غرفة الطائف

#### الطائف - المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (بالريال السعودي)

- يتم استهلاك العقارات الاستثمارية بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي التقديري للموجودات ذات الصلة. وتمتد أعمارها الإنتاجية بين ٦ سنوات إلى ٢٥ سنة. ولا يتم استهلاك الأراضي.
- يتم استبعاد العقارات الاستثمارية إما عند بيعها أو سحبها بشكل دائم من الاستخدام ولا يتوقع منها أي منافع اقتصادية مستقبلية. ويتم تحديد أرباح وخسائر الاستبعاد عن طريق مقارنة صافي متحصلات الاستبعاد مع القيمة النقدية ويتم الاعتراف بها بالصافي ضمن إيرادات (مصاريف) أخرى في قائمة الأنشطة .
- يتم مراجعة القيمة المتبقية والأعمار الإنتاجية للموجودات في حالة وجود مؤشرات على حدوث تغيرات مهمة منذ تاريخ اعداد التقرير السنوي الأخير وتعديل بأثر مستقبلي، عند الحاجة
- يتم مراجعة مؤشرات الانخفاض في القيمة في نهاية كل سنة مالية ويتم المعالجة لها وفقاً للموضح بسياسة انخفاض قيمة الموجودات غير المالية .
- يتم إثبات مصاريف الصيانة والإصلاحات العادية التي لا تزيد جوهرياً من العمر الإنتاجي المقدر للأصل في قائمة الأنشطة عند تكديدها.
- وقد استخدمت الغرفة بديل التكلفة حيث انه لا يمكن بشكل مستمر قياس قيمتها العادلة بطريقة يمكن الاعتماد عليها بدون تكلفة أو جهد لا مبرر لهما.

#### (ط) تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية

يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملة الأجنبية بعد تحويلها وفقاً لأسعار الصرف السائدة الى العملة الوظيفية (الريال السعودي) بتاريخ المعاملة ، ويتم تحويل أرصدة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملة الأجنبية إلى الريال السعودي (العملة الوظيفية) بأسعار الصرف السائدة في تاريخ القوائم المالية. يتم الاعتراف بالأرباح والخسائر الناتجة عن التغيرات في أسعار الصرف في قائمة الأنشطة.

يتم إعادة تحويل البنود غير النقدية التي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية لعملة أجنبية باستخدام أسعار الصرف كما في تاريخ المعاملات الأولية ولا يتم تعديلها لاحقاً. يتم تحويل البنود غير النقدية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة لعملة أجنبية باستخدام أسعار الصرف في التاريخ الذي جرى فيه تحديد القيمة العادلة. يتم التعامل مع الربح أو الخسارة الناشئة عن تحويل البنود غير النقدية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة بما يتماشى مع الاعتراف بالربح أو الخسارة من التغيرات في القيمة العادلة للبنود ذو الصلة.

#### (ي) الأدوات المالية

يتم إثبات وقياس الأدوات المالية وفقاً لأحكام القياس والإثبات ومتطلبات الإفصاح الواردة في القسمين ١١ و ١٢ للمعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم . وفيما يلي تفاصيل السياسات المحاسبية المتعلقة بذلك.

#### الاعتراف الأولي :

يجب إدراج أي أصل مالي أو التزام مالي في قائمة المركز المالي عندما تصبح الغرفة طرفاً من أحكام تعاقدية للأداة. تتضمن الأصول والالتزامات المالية للغرفة ذمم مدينة ودائنة بأنواعها ومبالغ مستحقة الدفع.



#### غرفة الطائف

#### الطائف – المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (بالريال السعودي)

#### ي-١ الذمم المدينة

يتم إثبات الذمم المدينة (إن وجدت) عند القياس الأولي بسعر المعاملة – بما في ذلك تكاليف المعاملة. ويتم القياس اللاحق كما يلي :

##### ➤ ائتمان قصيرة الأجل

✓ لا يشكل الترتيب معاملة تمويل : بالمبلغ النقدي غير المخصوم أو العوض النقدي الآخر الذي يتوقع أن يتم إستلامه – عادة سعر الخدمة.

✓ عندما يشكل الترتيب معاملة تمويل : بالتكلفة المستفدة باستخدام طريقة الفائدة الحقيقية.

##### ➤ ائتمان طويل الأجل

بالتكلفة المستفدة باستخدام طريقة الفائدة الحقيقية.

وتظهر مخصصاً منها مخصص هبوط القيمة. ويتم تكوين مخصص هبوط قيمة الذمم المدينة عندما يكون هناك دليل موضوعي على أن الغرفة لن يتمكن من تحصيل جميع المبالغ المستحقة وفقاً للشروط الأصلية للمدينين.

#### ي-٢ الذمم الدائنة ومبالغ مستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة ( إن وجدت) والمبالغ مستحقة الدفع عند القياس الأولي بسعر المعاملة. ويتم القياس اللاحق كما يلي :

##### ➤ ائتمان قصيرة الأجل

✓ لا يشكل الترتيب معاملة تمويل : بالمبلغ النقدي غير المخصوم أو العوض النقدي الآخر الذي يتوقع أن يتم دفعه – عادة سعر الفاتورة.

✓ عندما يشكل الترتيب معاملة تمويل : بالتكلفة المستفدة باستخدام طريقة الفائدة الحقيقية.

##### ➤ ائتمان طويل الأجل

بالتكلفة المستفدة باستخدام طريقة الفائدة الحقيقية.

#### ي-٣ مقاصة الأدوات المالية (المقاصة بين الأصول والالتزامات المالية)

يتم مقاصة الأصول المالية والالتزامات المالية وتسجل بالصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما يتم استيفاء الشرطين التاليين:

١. تمتلك الغرفة حالياً حقاً قانونياً نظامياً لعمل المقاصة بين المبالغ المعترف بها في الأصول والالتزامات.

٢. وجود نية لدى الغرفة بالتسوية على أساس الصافي، أو الاعتراف بالأصل وتسوية الالتزام في آن واحد.

#### ي-٤ هبوط الأصول المالية

تقوم الغرفة بتاريخ كل تقرير مالي بتقييم احتمالية وجود دليل موضوعي على هبوط قيمة أي أصول مالية مقاسة بالتكلفة أو التكلفة المستفدة. حيث يظهر انخفاض القيمة عند وقوع حدث أو أكثر إذا كان للإدراج الأولي للأصل تأثير على التدفقات النقدية المستقبلية التقديرية من الأصل المالي أو مجموعة من الأصول المالية والتي يمكن قياسها بصورة يعتد بها.

#### غرفة الطائف

#### الطائف - المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (بالريال السعودي)

- يتم تقييم الأصول المالية التالية بشكل فردي للهبوط في القيمة :
  - ✓ جميع أدوات حقوق الملكية بغض النظر عن أهميتها.
  - ✓ الأصول المالية الأخرى التي تكون مهمة بشكل فردي
- يتم تقييم الأصول المالية الأخرى للهبوط في القيمة إما بشكل فردي أو مجمعة على أساس خصائص مخاطر الائتمان المتشابهة.
- وإذا كان هناك دليل موضوعي على هبوط القيمة، يتم إثبات خسارة هبوط القيمة ضمن الدخل الشامل.

يتم قياس خسارة هبوط القيمة على الأدوات التالية المقاسة بالتكلفة أو التكلفة المستفدة كما يلي:

- الأداة المقاسة بالتكلفة المستفدة تكون خسارة هبوط القيمة هي الفرق بين المبلغ الدفري للأصل والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المقدرة مخصومة بمعدل الفائدة الحقيقي للأصل، وإذا كان لهذه الأداة المالية معدل فائدة متغير، فإن معدل الخصم لقياس أي خسارة هبوط قيمة هو معدل الفائدة الحقيقي الحالي المحدد بموجب العقد.
- الأداة المقاسة بالتكلفة تكون خسارة هبوط القيمة هي الفرق بين المبلغ الدفري للأصل وأفضل تقدير تقريبي للمبلغ الذي كان ستستلمه الغرفة مقابل الأصل إذا كان سيتم بيعه في تاريخ التقرير .

وفي كل الأحوال إذا انخفض مبلغ خسارة هبوط القيمة، في فترة لاحقة، ويمكن ربط الانخفاض بشكل موضوعي بحدث يقع بعد إثبات الهبوط (مثل التحسن في تصنيف ائتمان المدين)، تقوم الغرفة بعكس خسارة هبوط القيمة المثبتة سابقاً إما بشكل مباشر أو عن طريق تعديل حساب مخصص. ولا يجوز أن ينتج عن عملية العكس مبلغ دفري للأصل المالي (صافي من أي حساب مخصص) يزيد عما كانت ستكون عليه قيمة المبلغ الدفري لو أنه لم يتم إثبات هبوط القيمة سابقاً. ويجب أن يثبت الغرفة مبلغ العكس ضمن الدخل الشامل.

#### ي-ه إلغاء الاعتراف بالأصول المالية

يتم بشكل رئيسي إلغاء الاعتراف بأصل مالي (أو حسب مقتضى الحال جزء من أصل مالي أو جزء من مجموعة من أصول مالية متماثلة) (أي استبعادها من قائمة المركز المالي) عندما تنقضي الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الأصل أو عند تحويل الأصل المالي أو جميع مخاطره ومنافع الملكية إلى طرف آخر. ويتم إثبات الفرق في القيمة الدفترية في قائمة الأنشطة.

#### (ك) مصاريف مدفوعة مقدما

يتم إثبات المصاريف المدفوعة مقدما طويلة الأجل بالتكلفة ناقصاً أي خسائر انخفاض في القيمة متراكمة.

#### (ل)المخصصات

تدرج المخصصات عندما يكون لدى الغرفة التزام (قانوني أو ضمني) ناشئ عن حدث سابق ويكون هناك احتمال أن يطلب من الغرفة سداد هذا الالتزام من خلال تدفقات نقدية الموارد إلى خارج الغرفة تجسد منافع اقتصادية ويكون بالإمكان إجراء تقدير يعتد به لمبلغ الالتزام. وحيثما يتوقع الغرفة سداد بعض أو كامل المخصص -على سبيل المثال -



#### غرفة الطائف

#### الطائف – المملكة العربية السعودية

(إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (بالريال السعودي))

بموجب عقد تأمين، فيتم إدراج السداد كأصل مستقل ولكن فقط عندما يكون السداد مؤكداً فعلياً. يتم عرض المصروف المتعلق بالمخصص في الدخل الشامل بعد طرح أي سداد. إذا كان تأثير القيمة الزمنية للمال جوهرياً، يتم تحديد المخصصات بخصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بمعدل الخصم الحالي قبل الضريبة الذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية المال والمخاطر المتعلقة بالالتزام. عند استخدام الخصم يتم تسجيل الزيادة في المخصص نتيجة مرور الوقت كتكلفة تمويل في قائمة الانشطة . يتم مراجعة المخصصات في تاريخ كل تقرير مالي وتعديل لتعكس أفضل تقدير حالي. إذا لم يعد محتملاً تدفق موارد خارجية مطلوبة متضمنة منافع اقتصادية لسداد الالتزام، فإنه يتم عكس المخصص.

#### (د) قياس القيمة العادلة

- القيمة العادلة هي السعر الذي يمكن الحصول عليه مقابل بيع أصل أو سداد التزام في معاملة تتم بين أطراف السوق في تاريخ القياس. يستند قياس القيمة العادلة إلى الافتراض بأن معاملة بيع الأصل أو تحويل الالتزام تتم إما:
  - من خلال السوق الرئيسية للأصل أو الالتزام، أو
  - من خلال السوق الأكثر منفعة للأصل أو الالتزام في ظل غياب سوق رئيسية.
- يجب ان تكون السوق الرئيسي أو السوق الأكثر منفعة قابلاً للوصول اليه من قبل الغرفة.
- يتم قياس القيمة العادلة لأصل أو التزام ما باستعمال الافتراضات التي يستخدمها أطراف السوق عند تسعير الأصل أو الالتزام على افتراض أن الأطراف في السوق يتصرفون وفق ما يحقق أفضل مصالح اقتصادية لهم.
- يأخذ قياس القيمة العادلة للأصل غير المالي في الحسبان قدرة الأطراف في السوق على توفير منافع اقتصادية باستخدام الأصل فيما يحقق أفضل منفعة منه أو يبيعه إلى طرف آخر من أطراف السوق لتحقيق أفضل منفعة منه.
- يستخدم الغرفة أساليب تقييم تتلاءم مع الظروف وتتوفر لها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة وتعظيم استخدام المعطيات القابلة للملاحظة ذات العلاقة وتقليص استخدام المعطيات غير القابلة للملاحظة ، حيث :
  - تقع مسؤولية الإشراف على جميع قياسات القيمة العادلة الهامة على الإدارة، بما في ذلك المستوى الثالث للقيم العادلة.
  - وتقوم الإدارة بمراجعة المدخلات الهامة غير القابلة للملاحظة وتعديلات التقييم بشكل دوري.
  - وتقوم الإدارة بتقييم الأدلة التي تم الحصول عليها من طرف ثالث لدعم الاستنتاج بأن هذه التقييمات تلي متطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية المعتمدة في المملكة العربية السعودية، بما في ذلك المستوى في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة الذي ينبغي أن تصنف فيه هذه التقييمات في حالة استخدام معلومات من طرف ثالث، مثل أسعار السماسرة أو خدمات التسعير ، تستخدم لقياس القيم العادلة.
- يستخدم الغرفة بيانات السوق الملحوظة قدر المستطاع عند قياس القيمة العادلة للأصول أو الالتزامات و يتم تصنيف القيم العادلة إلى مستويات مختلفة في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة بناء على المدخلات المستخدمة في أساليب التقييم كما يلي:
  - المستوى ١ : الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للأصول والالتزامات المماثلة ، ويكون هذا عادة هو سعر العرض الحالي.

#### غرفة الطائف

#### الطائف - المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (بالريال السعودي)

- المستوى ٢: تدخلات بخلاف الأسعار المدرجة في المستوى ١ لأصول أو التزامات مماثلة والتي يمكن ملاحظتها للأصل أو الالتزام إما مباشرة (مثل الأسعار) أو بشكل غير مباشر (أي مشتقة من الأسعار بعد تعديلها).
- المستوى ٣: تدخلات للأصول والالتزامات التي لا تستند إلى بيانات سوق يمكن ملاحظتها (مدخلات غير ملحوظة وسوق غير نشط) حيث تستخدم طريقة تقويم ملائمة لتحديد القيمة العادلة بهدف أن يتم تقدير ما سيكون عليه سعر المعاملة في تاريخ القياس في عملية تبادل على أساس تنافس حر بدافع عمل تجاري عادي.
- إذا لم يعد متاحاً قياس يمكن الاعتماد عليه للقيمة العادلة لأصل أو التزام معني بمقاس بالقيمة العادلة (أو لم يكن متاحاً بدون تكلفة أو جهد لا مبرر لهما) فإن مبلغه الدفري في آخر تاريخ كان فيه الأصل قابل للقياس بطريقة يمكن الاعتماد عليها يصبح هو تكلفته الجديدة إلى أن يصبح متاحاً مقياس للقيمة العادلة يمكن الاعتماد عليه (أو يصبح متاحاً بدون تكلفة أو جهد لا مبرر لهما).

#### (ن) الالتزامات والموجودات المحتملة

الالتزامات المحتملة هي التزامات من المحتمل أن تنشأ عن أحداث سابقة ويتأكد وجودها فقط من خلال وقوع أو عدم وقوع واحد أو أكثر من أحداث مستقبلية غير مؤكدة لا تقع ضمن السيطرة الكاملة للغرفة. أو التزام حالي لا يتم إثباته لأن من غير المحتمل أن تكون هناك حاجة لتدفق الموارد لتسوية الالتزام وفي حالة عدم القدرة على قياس مبلغ الالتزام بموثوقية كافية فإن الغرفة لا تثبت الالتزامات المحتملة وإنما تفصح عنها في القوائم المالية.

لا يتم إثبات الموجودات المحتملة في القوائم المالية، ولكن يفصح عنها عندما يكون من المحتمل تحقيق منافع اقتصادية.

#### (س) عقود الإيجارات

- إن تحديد ما إذا كانت الاتفاقية هي (أو فحواها) عقد إيجار يستند إلى جوهر الاتفاقية في تاريخ بداية العقد. يتم تقييم الاتفاقية لتحديد ما إذا كان الوفاء بالاتفاقية يعتمد على استخدام أصل ما (أو أصول) أو أن الاتفاقية تنقل الحق في استخدام الأصل (أو أصول) حتى لو لم يتم تحديد الأصل (أو تلك الأصول) بشكل صريح في الاتفاقية.

#### - الغرفة كمستأجر

- يتم تصنيف عقود الإيجار في تاريخ البدء كعقود إيجار تمويلي أو عقود إيجار تشغيلي. يتم تصنيف عقد الإيجار الذي بموجبه تنتقل بشكل جوهري كافة المخاطر والمنافع المتعلقة بملكية المأجور إلى الغرفة كعقد إيجار تمويلي.
- عقد الإيجار التشغيلي هو عقد بخلاف عقد الإيجار التمويلي. يتم تحميل الدفعات التي تتم بموجب عقود الإيجار التشغيلي كمصروف تشغيلي على قائمة الأنشطة على أساس القسط الثابت على مدى مدة عقد الإيجار.

#### - الغرفة كمؤجر

- يتم تصنيف عقود الإيجار التي لا يتم من خلالها تحويل جميع مخاطر ومنافع الملكية بشكل جوهري من الغرفة كعقود إيجار تشغيلي.

تدرج حوافز عقود الإيجار أو أي رفع للإيجارات في عقود الإيجار كجزء لا يتجزأ من مجموع التزام النعم المدينة من عقد الإيجار ويتم احتسابها على أساس القسط الثابت على مدى فترة العقد. تدرج الإيجارات الطارئة كإيرادات في الفترة التي يتم اكتسابها.



#### غرفة الطائف

#### الطائف - المملكة العربية السعودية

(إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (بالريال السعودي))

#### ٤- الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

يتطلب إعداد القوائم المالية من الإدارة عمل أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على مبالغ الإيرادات والمصروفات والأصول والالتزامات المصرح عنها والافصاح عن الالتزامات المحتملة كما في تاريخ التقرير المالي. إلا أن عدم التأكد بشأن هذه الافتراضات والتقديرات يمكن أن يؤدي إلى نتائج قد تتطلب تعديلاً جوهرياً على القيمة الدفترية للأصول أو الالتزامات التي ستأثر في الفترات المستقبلية.

تستند هذه التقديرات والافتراضات إلى الخبرة وعوامل أخرى مختلفة يعتقد أنها معقولة في ظل الظروف الموجودة وتستخدم للحكم على القيم الدفترية للأصول والالتزامات التي يصعب الحصول عليها من مصادر أخرى. تتم مراجعة التقديرات والافتراضات الأساسية بشكل متواصل. يتم تسجيل مراجعة التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها مراجعة التقديرات أو في فترة المراجعة والفترات المستقبلية إذا كانت التقديرات المتغيرة تؤثر على الفترات الحالية والمستقبلية. تم بيان التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة التي لها تأثير جوهري على القوائم المالية كالآتي:

#### ١-٤-١ الأحكام

##### استيفاء التزامات الأداء (إن وجد)

- يجب على الغرفة تقييم كل عقد من عقود مع مصادر تحقيق الإيرادات لتحديد ما إذا تم استيفاء التزامات الأداء على مدى الوقت أو في وقت محدد من أجل تحديد الطريقة الملائمة لإدراج الإيرادات. قامت الغرفة بتقييم ذلك بناءً على الاتفاقيات التي أبرمها مع مصادر تحقيق الإيرادات وأحكام الأنظمة والقوانين ذات الصلة.
- اختارت الغرفة تطبيق طريقة المدخلات في توزيع سعر المعاملة بالنسبة لالتزام الأداء حيث يتم إدراج الإيرادات استناداً إلى جهود الغرفة لاستيفاء التزام الأداء توفر أفضل مرجع للإيرادات المكتسبة فعلاً.

##### تحديد أسعار المعاملات

- يجب على الغرفة تحديد أسعار المعاملات (إن وجد) فيما يتعلق بكل عقد من عقود مع مصادر تحقيق الإيرادات. وعند عمل مثل هذا الحكم، يقوم الغرفة بتقييم تأثير أي ثمن متغير في العقد نتيجة للخصومات أو الخصومات، ووجود أي عنصر تمويل جوهري في العقد وأي ثمن غير نقدي في العقد.

#### ٢-٤-٢ التقديرات والافتراضات

##### برامج المنافع المحددة

يتم تحديد تكلفة برامج المنافع المحددة والقيمة الحالية للالتزام باستخدام تقييمات اكتوارية. يتضمن التقييم الاكتواري وضع العديد من الافتراضات المتنوعة التي تختلف عن التطورات الفعلية في المستقبل. وهذا يتضمن تحديد معدلات الخصم وزيادة الرواتب في المستقبل ومعدل الوفيات ومعدل حركة توظيف الموظفين. نتيجة التعقيدات الخاصة بعملية التقييم وطبيعته الطويلة الأجل، فإن التزام المنافع المحددة يمتاز بحساسية عالية تجاه التغيرات في هذه الافتراضات. يتم فحص جميع الافتراضات في تاريخ التقرير المالي. إن معايير القياس الأكثر عرضة للتغيير هي معدل الخصم والزيادة المستقبلية للرواتب. عند تحديد معدل الخصم الملائم، تعتمد الإدارة على العائد السوقي على سندات الشركات العالية الجودة. تعتمد زيادات الرواتب المستقبلية على معدلات التضخم المستقبلية والأقدمية والترقية والعرض والطلب في سوق التوظيف. يستند

#### غرفة الطائف

#### الطائف – المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (بالريال السعودي)

معدل الوفيات الى جداول الوفيات المتاحة والخاصة بالدول المحددة. قد تتغير استقرارات جداول الوفيات على فترات استجابة للتغيرات السكانية. توجد تفاصيل أكثر حول التزامات منافع الموظفين في الإيضاح (١٧).

#### انخفاض قيمة الذمم المدينة

يتم تقدير المبالغ غير القابلة للتحويل من الذمم المدينة عندما يصبح من غير المحتمل تحصيل كامل المبلغ. يطبق الغرفة نموذج قياس الخسائر الائتمانية فيما يتعلق بانخفاض قيمة الذمم المدينة .

#### الأعمار الإنتاجية للممتلكات والأجهزة والمعدات

يحدد الغرفة الأعمار الإنتاجية التقديرية للممتلكات والأجهزة والمعدات لحساب الاستهلاك. يتم تحديد هذا التقدير بعد الأخذ في الاعتبار المدة المتوقعة فيها استخدام الأصل والتلف الطبيعي، تقوم الإدارة بفحص الأعمار الإنتاجية التقديرية وطريقة الاستهلاك دورياً للتأكد من توافق طريقة ومدة الاستهلاك مع نموذج المتوقع للمنافع الاقتصادية من هذه الأصول. ويتم تعديل التغيرات في مصروف الاستهلاك في الفترات الحالية والمستقبلية- إن وجدت-.

#### انخفاض قيمة الأصول غير المالية.

تقوم الغرفة بتاريخ كل تقرير مالي بتقييم ما إذا كان هناك مؤشرات على انخفاض قيمة الأصول غير المالية في تاريخ كل تقرير مالي. يتم اختيار الأصول غير المالية لتحديد انخفاض القيمة في حال وجود مؤشرات على عدم إمكانية استرداد القيم الدفترية. عندما يتم احتساب القيمة قيد الاستعمال، تقوم الإدارة بتقييم التدفقات النقدية المستقبلية من الأصل أو الوحدة المحققة للنقد وتختار معدل الخصم المناسب لاحتساب القيمة الحالية لهذه التدفقات النقدية.

#### الالتزامات المحتملة

يتم تحديد الالتزامات المحتملة من خلال احتمالية وقوع أو عدم وقوع حدث مستقبلي غير مؤكد أو أكثر . يتم تقييم تقديرات والأحكام باستمرار . وهي تستند إلى الخبرة التاريخية وعوامل أخرى، بما في ذلك توقعات الأحداث المستقبلية التي قد يكون لها تأثير مالي على الغرفة والتي يعتقد أنها معقولة في ظل الظروف.

#### الأصول غير المقيدة

هي الأصول التي لا تخضع لقيود من جانب المانح ومن ثم فهي تقع تحت السيطرة الكاملة لإدارة الغرفة.

#### الأصول المقيدة

هي الأصول التي تخضع لقيود من جانب المانح وتلك القيود قد تكون مرتبطة باستخدام الأصول لأغراض محددة أو بتوقيت هذا الاستخدام أو بالإستخدام والوقت معاً.



#### غرفة الطائف

#### الطائف - المملكة العربية السعودية

(إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (بالريال السعودي))

#### ٥. نقد لدى البنوك:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	
٢,٤٢١,٢٥٢	٢,٥٨٢,٤٠٦	بنك البلاد
١٤,٢٥٧,٢٥٨	١٣,٩١٩,٣٣٢	بنك الجزيرة
—	٧٩	فيزا بنك الجزيرة
١,٠٠٠	٥,٠٠١,٠٠٠	البنك العربي الوطني
٢٤,٠٩٨	٨٨,٤٩٣	بنك الائتماء (مركز عطاء)
١٦,٧٠٣,٦٠٨	٢١,٥٩١,٣١٠	

#### ٦. أرصدة مدينة أخرى و مصروفات مدفوعة مقدماً:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	
٧,٠١٥	٨١,٤٣٤	سلف موظفين
٢,٠٠١,٦٧٠	١,٣٧٧,١١٠	سلف موظفين من حساب مكافأة ترك الخدمة
—	٤٠,٢٥٠	مصروفات مدفوعة مقدماً
٢,٠٠٨,٦٨٥	١,٤٩٨,٧٩٤	

#### ٧. إيرادات مستحقة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	
٤٦١,١٦٦	٣٧٩,٤٢٨	شركة عالم النظم
١,٣١٤,٩٣٥	٤٢٠,٢٧٩	شركة ثقة لخدمات الاعمال
—	١٥,٦٠٠	روينا السالمي ( تأجير قاعة التدريب )
—	٢٦٣,٢٠٠	جامعة ام القرى (نورات تدريبية)
١,٧٧٦,١٠١	١,٠٧٨,٥٠٧	

غرفة الطائف  
الطائف - المملكة العربية السعودية  
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (بالريال السعودي)

٨. المستفيدين من مركز عطاء:

م	اسم المستفيد	رصيد اول السنة	المسحوب خلال السنة	المسدد خلال السنة	رصيد اخر السنة
١	طارق حماد حمود السفياني	٨,٢٦٥	-	-	٨,٢٦٥
٢	سظام خالد الودعاني	٢,٠٠٠	-	٢,٠٠٠	-
٣	مشاعل تريحيب ربيع العتيبي	١٧,٤١٠	-	-	١٧,٤١٠
٤	هند سعيد بديوي	(١,٢٢٥)	-	-	(١,٢٢٥)
٥	رحيمة بلم سعيدة المالكي	٢٦,٢٥٠	-	-	٢٦,٢٥٠
٦	مشاعل داخل القحامي	٣,٥٤٤	-	-	٣,٥٤٤
٧	اسرار محمد الدهاسي	٧,٨٨٠	-	-	٧,٨٨٠
٨	ملاك يحيى القحطاني	٢٥,١٠٠	-	-	٢٥,١٠٠
٩	فوزيه حسن المالكي	(٤٦٥)	-	-	(٤٦٥)
١٠	العنود سعيد العتيبي	١٥,٢٠٠	-	-	١٥,٢٠٠
١١	راكان ناصر الحارثي	١٧,٢٤٠	-	-	١٧,٢٤٠
١٢	مرحومة عمر السالمي	٩,١٩٠	-	١,٠٠٠	٨,١٩٠
١٣	غزاي سعد الشلوي	٥,٥٠٠	-	-	٥,٥٠٠
١٤	سلطان حميد العتيبي	٢,٧٣٠	-	٢,٧٣٠	-
١٥	زياد محمد صالح الزهراني	١٨,٠٠٠	-	-	١٨,٠٠٠
١٦	فيصل محمد العتيبي	٩,٢٦٠	-	-	٩,٢٦٠
١٧	مثال معيض الجعيد	٦,٢٤٠	-	٦,٢٤٠	-
١٨	محمد مصلح السفياني	١٦,٢١٠	-	٣,٠٠٠	١٣,٢١٠
١٩	عويضة مزبد الحارثي	١٧,٠٠٠	-	-	١٧,٠٠٠
٢٠	عبير مرزوق القرشي	٣,٧٢٠	-	-	٣,٧٢٠
٢١	اصيل ماجد الحربي	٣٤,٥٧٠	-	-	٣٤,٥٧٠
٢٢	عبدالحكيم إبراهيم النفيعي	٤٣,٠٠٠	-	-	٤٣,٠٠٠
٢٣	غزيل تركي الحارثي	٢١,٢٥٠	-	-	٢١,٢٥٠
٢٤	فايزه الثبتي	١٦,٠٠٠	-	٣,٥٠٠	١٢,٥٠٠
٢٥	علي محمد الاسمري	٢٥,٢٨٠	-	-	٢٥,٢٨٠
٢٦	فواز محمد فواز الزهراني	٢٣,٤٤٠	-	-	٢٣,٤٤٠
٢٧	ابتهاج ماطر حامد الجعيد	٤٣,٥٠٠	-	١,٠٠٠	٤٢,٥٠٠
٢٨	لمياء الشامي	٤١,٥٤٧	-	١,٢٠٠	٤٠,٣٤٧
٢٩	غزوه الحارثي	١٦,٠٠٠	-	١,٥٠٠	١٤,٥٠٠
٣٠	امل عطالله العتيبي	(٢٠)	-	-	(٢٠)
٣١	عتيقة زايد الحارثي	١٥,٠٠٠	-	-	١٥,٠٠٠
٣٢	الجوهرة عايض العصيمي	١٠,٢٠٠	-	-	١٠,٢٠٠



غرفة الطائف

الطائف - المملكة العربية السعودية

(إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (بالريال السعودي))

م	اسم المستفيد	رصيد اول السنة	المسحوب خلال السنة	المسدد خلال السنة	رصيد اخر السنة
٣٣	امل دخيل الله الثبيتي	٢٩,٧٢٠	-	-	٢٩,٧٢٠
٣٤	نوف ضيف الله السفياني	١٥,١٩٧	-	-	١٥,١٩٧
٣٥	مثايل مستور السفياني	٢٠,٠٠٠	-	-	٢٠,٠٠٠
٣٦	فيصل تركي الطلحي	١٥,٣٧٥	-	-	١٥,٣٧٥
٣٧	ساره هلال الثبيتي	٢١,٥٢٤	-	٩,٠٠٠	١٢,٥٢٤
٣٨	غالية فارس الحارثي	٣,٨١٦	-	-	٣,٨١٦
٣٩	نادية عيضة السفياني	٢٧,٥٠٠	-	-	٢٧,٥٠٠
٤٠	نوف تركي اليقسي	٢١,٦٦٠	-	-	٢١,٦٦٠
٤١	تهاني محمد الزهراني	١٧,٢٤٠	-	١٥,٦٠٠	١,٦٤٠
٤٢	ولاء مصلح الحارثي	٣٠,٠٠٠	-	-	٣٠,٠٠٠
٤٣	ايمان حامد العدوان	٢١,٤٨٠	-	-	٢١,٤٨٠
٤٤	حنان عاصي الجعيد	٢١,٢٠٠	-	٨,٧٠٠	١٢,٥٠٠
٤٥	سامية سعيد الزهراني	١,٩٧٥	-	١,٩٧٥	-
٤٦	هند ثواب العتيبي	٢٥,٠٠٠	-	-	٢٥,٠٠٠
٤٧	عايضة محمد السفياني	٤٢,٣٢٠	-	٤,٩٥٠	٣٧,٣٧٠
٤٨	بندر مبارك الثبيتي	٣٤,٤٦٠	-	-	٣٤,٤٦٠
٤٩	بنور عايش الزبيعي	٥٠,٠٠٠	-	-	٥٠,٠٠٠
٥٠	مرام صالح الزهراني	(٤,٧٢٠)	-	-	(٤,٧٢٠)
٥١	سماح سعيد الثبيتي	١٠,٨٩٠	-	-	١٠,٨٩٠
٥٢	نائلة ضيف الله المالكي	١٩,٥٧٢	-	-	١٩,٥٧٢
٥٣	نوف مقعد محمد العتيبي	١٠,٧٠٠	-	٢,٠٠٠	٨,٧٠٠
٥٤	فروقات سنوات سابقة	(١١٤)	-	-	(١١٤)
		٩٣٣,٦١١	-	٦٤,٣٩٥	٨٦٩,٢١٦

غرفة الطائف

الطائف - المملكة العربية السعودية

(إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (بالريال السعودي))

٩- الممتلكات والألات والمعدات (بالصافي) :

أراضي	مباني	أثاث ومفروشات	معدات كهربائية	سيارات	مكيفات	الإجمالي
<b>التكلفة في :</b>						
٢,٤٨٠,٠٠٠	٨,٠٣٨,٦٤٣	٢,٩٤٥,٨٥٦	١,٨٠٨,٣٨٨	٤٦٠,٥٩٨	٣٦٠,٨٥٠	١٦,٠٩٤,٣٣٥
-	١٨٣,٧٣٤	٣٧,٤٧٨	٢,٨٨٣	٣٣٣,٠٠٠	-	٥٥٧,٠٩٥
-	-	-	-	(٢٥٥,٥٩٠)	-	(٢٥٥,٥٩٠)
٢,٤٨٠,٠٠٠	٨,٢٢٢,٣٧٧	٢,٩٨٣,٣٣٤	١,٨١١,٢٧١	٥٣٨,٠٠٨	٣٦٠,٨٥٠	١٦,٣٩٥,٨٤٠
<b>مجمع الاستهلاك في :</b>						
-	٣,٤١٢,٣٣١	٢,٢٥٠,٩٩٤	١,٥٠٠,٨٧٧	٤١٧,٣٠٣	٣٢٤,٣٠٥	٧,٩٠٥,٨١٠
-	٢٤٢,٦١٥	٢٩٦,٥٢١	١٨٠,٩٣٦	٩٦,٨٣١	٣٦,٥٤٤	٨٥٣,٤٤٧
-	-	-	-	(٢٢٣,٩٦٠)	-	(٢٢٣,٩٦٠)
-	٣,٦٥٤,٩٤٦	٢,٥٤٧,٥١٥	١,٦٨١,٨١٣	٢٩٠,١٧٤	٣٦٠,٨٤٩	٨,٥٣٥,٢٩٧
<b>صافي القيمة الدفترية في :</b>						
٢,٤٨٠,٠٠٠	٤,٥٦٧,٤٣١	٤٣٥,٨١٩	١٢٩,٤٥٨	٢٤٧,٨٣٤	١	٧,٨٦٠,٥٤٣
٢,٤٨٠,٠٠٠	٤,٦٢٦,٣١٢	٦٩٤,٨٦٢	٣٠٧,٥١١	٤٣,٢٩٥	٣٦,٥٤٥	٨,١٨٨,٥٢٥

\* تم ادرج مصروف الاهلاك بالكامل ضمن مصروفات النشاط (إيضاح ٢٢)



#### غرفة الطائف

#### الطائف - المملكة العربية السعودية

(إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (بالريال السعودي))

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	١٠. عقارات استثمارية:
٢,٥٩٥,٤٧٥	٢,٥٩٥,٤٧٥	تكلفة الأرض الممنوحة من بلدية الطائف
٢,٥٩٥,٤٧٥	٢,٥٩٥,٤٧٥	

#### ١١. أصول غير ملموسة (بالصافي) :

تتمثل في تكلفة شراء برنامج حسابات للغرفة.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	التكلفة
٣١٠,٦١٦	٣١٠,٦١٦	الرصيد كما في ١ يناير
-	٥٦,٤٠٠	إضافات خلال السنة
٣١٠,٦١٦	٣٦٧,٠١٦	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	مجمع الإطفاء
٣١,٢٣٠	٤٧,٧٦٣	الرصيد كما في ١ يناير
١٦,٥٣٣	٣٣,٤٠٠	إطفاء خلال السنة*
٤٧,٧٦٣	٨١,١٦٣	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر
٢٦٢,٨٥٣	٢٨٥,٨٥٣	صافي القيمة الدفترية :
		كما في ٣١ ديسمبر

\* تم إدراج مصروف الإطفاء ضمن مصروفات النشاط (إيضاح ٢٢).

#### ١٢. أرصدة دائنة أخرى :

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	أرصدة دائنة أخرى (الاستاذ فهد القحامي)
١٥,٢٨٥	-	أمانات للغير
٥,٨٢٦	٥,٨٢٦	ضريبة القيمة المضافة
٥,٧٨٢	١٩,٠٧٢	
٢٦,٨٩٣	٢٤,٨٩٨	

#### غرفة الطائف

#### الطائف - المملكة العربية السعودية

(إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (بالريال السعودي))

١٣. أرصدة دائنة أخرى - ضريبة قيمة مضافة تم استلامها من اتحاد الغرف - :

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م
-	٢,٧٤٢,٥٤٢ *
-	٢,٧٤٢,٥٤٢

\* عبارة عن ضريبة قيمة مضافة قامت شركة ثقة بتحويلها من المشتركين و قام اتحاد الغرف بتوريدها الى غرفة الطائف بدلا من توريدها الى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك.

#### ١٤. قرض بنك التنمية الاجتماعية \*

##### ١٤-أ قصيرة الأجل :

بنك التنمية الاجتماعية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م
-	-
-	-

##### ١٤-ب طويلة الأجل :

بنك التنمية الاجتماعية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م
٩٥٧,٧٢٤	٩٥٧,٧٢٤
٩٥٧,٧٢٤	٩٥٧,٧٢٤

\* بناءً على عقد اتفاق تعاون مشترك بين بنك التنمية الاجتماعية و غرفة الطائف بتاريخ ١٧/٥/١٤٣٨ هـ الموافق ١٣/٢/٢٠١٧م ، حيث يهدف بنك التنمية الاجتماعية الى دعم ورعاية وتمويل المشاريع متناهية الصغر مشاريع الأسر المنتجة و الصناعات اليدوية و الحرفية بالمملكة العربية السعودية ، وأن غرفة الطائف لديها برامج تنمية وتعتبر من التجارب المحلية القابلة للتطوير ولترسيخ ثقافة العمل الحر و الاعتماد على النفس في توفير فرص عمل ذاتية من خلال تقديم خدمات متعددة منها الإقراض متناهي الصغر و الرعاية ، ومدة الاتفاقية ثلاث سنوات من تاريخ توقيعها وتكون قابلة للتجديد باتفاق الطرفين كتابة ، واطار العمل عبارة عن تنفيذ برنامج التعاون المشترك المنصوص عليه في اللائحة المتفق على تسميته (برنامج عطاء) ، ونطاقه الجغرافي يغطي خدمات الاتفاقية الفئات المستهدفة من المواطنين المنطبق عليهم شروط الاستفادة في حدود النطاق الجغرافي لغرفة الطائف ، ويخصص بنك التنمية الاجتماعية لتمويل المشاريع بموجب الاتفاقية مبلغ ٤,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي ( أربعة مليون ريال سعودي) ، يضمن الغرفة التجارية بالطائف تسديد قيمة التمويل المصروفة كقروض من بنك التنمية الاجتماعية بموجب هذه الاتفاقية مبلغ ٤,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي ( أربعة مليون ريال سعودي) بالكامل بعد انتهاء العمل بهذه الاتفاقية لبنك التنمية الاجتماعية ، على الا يتجاوز مدة تسديد كامل القيمة على ٣ سنوات من تاريخ انتهاء الاتفاقية ، ويلتزم بنك التنمية الاجتماعية بصرف مستحقات مالية للغرفة مقابل ادارة المحفظة للاسهام في تغطية تكاليف ما يقدم من خدمات للمستفيدين ،



#### غرفة الطائف

#### الطائف - المملكة العربية السعودية

(إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (بالريال السعودي))

وتحصلت الغرفة على مستحقات مالية من بنك التنمية الاجتماعية مبلغ ٥٠٨,٤٧٢ ريال سعودي وتم اثباتها في سنواتها المالية ضمن الإيرادات الأخرى ( في عام ٢٠١٨م مبلغ ١٢٤,٩٠٩ ريال سعودي وعام ٢٠١٩م مبلغ ٢٠٤,٥٦٦ ريال سعودي وعام ٢٠٢٠م مبلغ ١٧٨,٩٩٧ ريال سعودي ) ، وقرر مجلس إدارة الغرفة بتاريخ ٢٠٢٠/٠٣/٠٢م بتحويل مسمى برنامج عطاء ليصبح مركز عطاء .

#### ١٥. مصروفات مستحقة :

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	
٢٣,٠٠٠	٧١,٣٠٠	أتعاب مهنية
٩٣,٤٣١	٧٨,٥٩٦	تأمينات اجتماعية
٢٧,٤٢٦	١٣,٠٤٦	اتحاد الغرف التجارية
٢,١٧٩	٢,٨٠٥	الشركة السعودية للكهرباء
٦,٧٠٠	-	شركة الاتصالات السعودية
-	١,٧١٨,٨٥٧	إجازات مستحقة
-	٢,٤٥٨	شركة قوقل
-	٧١	شركة زووم
-	٢,٥٨٢	شركة فيجن
-	١,٠٠٠	حافلات اسامة البلوشي
-	٥٦,٣٥٠	شركة الرواد التجارية
-	٥٠,٠٠٠	مؤسسة المشاهير
-	٩,٠٨٣	شركة شوري الادارية
-	٥,٧٥٠	شركة حلول الابتكار العربية
-	٥٤,٣١٧	شركة المياة الوطنية
-	١٩٧,٤٠٠	شركة سما المعالي للتدريب
-	١٠,٠٠٠	فايز مسفر الوجداني
-	٥٠,٠٠٠	الاستاذ سعاد الموسى
-	١٥,٠٠٠	مجموعة فريق عون
٢٢٤,٧٩٧	-	وكالة روداف الفرسان للسفر و السياحة
٧٠,٠٤٢	-	فندق جدة هيلتون
٢٩,٨٨٧	-	فندق ارينديوم
١٠,٠٠٠	-	مطابع راما
٢,٥٠٠	-	مؤسسة قطر الندى لتنظيم المناسبات
٤٨٩,٩٦٢	٢,٣٣٨,٦١٥	

#### غرفة الطائف

#### الطائف - المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (بالريال السعودي)

#### ١٦. إيرادات مقبوضة مقدماً:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	١٦-أ قصيرة الأجل:
٧,٩٩٩,١٣٠	٨,١٥٨,٥٩٥	إيرادات محصلة (شركة ثقة لخدمات الأعمال)
٢,١٣١,٦٦٣	١,٩٦٣,٩٠٤	إيرادات شحن محفظة (شركة عالم النظم)
١٠,١٣٠,٧٩٣	١٠,١٢٢,٤٩٩	

#### ١٦-ب طويلة الأجل:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	إيرادات محصلة (شركة ثقة لخدمات الأعمال)
٢,٥٦٩,٧٧٢	٢,٠٣٠,٢٨٩	
٢,٥٦٩,٧٧٢	٢,٠٣٠,٢٨٩	

#### ١٧. التزامات منافع نهاية الخدمة للموظفين

- تقوم الغرفة بتشغيل خطة استحقاقات محددة (كما هو محدد في قسم ٢٨ من المعيار الدولي) حيث توفر مكافأة إجمالية عند ترك الموظف للخدمة في الغرفة، بما يتماشى مع قانون العمل الحالي في المملكة العربية السعودية.
- ويحسب مبلغ الاستحقاق حسب قوانين العمل بالمملكة ويستند ذلك إلى سنوات الخدمة والراتب في تاريخ المغادرة. ولذلك فإن الخطة والتزاماتها أكثر حساسية للتغيرات في الزيادات المستقبلية في المرتبات ومعدلات الانسحاب في المستقبل ومعدل الخصم المستخدم في تقييم الالتزامات.
  - ولا يطلب من الغرفة تمويل الخطة، ولذلك اختارت الغرفة الوفاء بدفع المزايا عند استحقاقها.
  - تم تقييم التزامات الخطة باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة وفقاً للمتطلبات في قسم ٢٨ من المعيار الدولي. وبما أن مبلغ وتوقيت الاستحقاقات المستحقة في المستقبل غير معروف حالياً، فقد وضعت افتراضات لوضع قيمة للالتزامات المتعلقة بالخدمة السابقة، وبصورة منفصلة، عن الالتزامات المتعلقة بتكلفة الاستحقاق في المستقبل. وقد استمدت هذه الافتراضات باستخدام منهجيات تتوافق مع متطلبات قسم ٢٨ من المعيار الدولي.
  - أي تغييرات في الافتراضات مع مرور الوقت تعكس التغيرات في الظروف المالية والاقتصادية والديموغرافية. عندما لا تتطابق الخبرات المستقبلية مع الافتراضات المعمول بها يتم إدراج ذلك التغير ضمن الدخل الشامل الآخر في السنوات المالية المستقبلية.



#### غرفة الطائف

#### الطائف - المملكة العربية السعودية

(إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (بالريال السعودي))

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	
٥,١١٠,١٣٦	٦,٠٥٤,٦٥٥	التزامات مزايا الموظفين المحددة الافتتاحية في أول السنة
		يضاف: المتضمن في قائمة الدخل الشامل
٣٦٥,٦٤٤	٢٨٨,٣٢٣	تكلفة الخدمة الحالية
٢٩٦,٦٧٨	٢٩٦,٦٧٨	تكلفة الفائدة
٥,٧٧٢,٤٥٨	٦,٦٣٩,٦٥٦	
		يضاف: متضمن في الدخل الشامل
٣٦٧,٠٠٢	(٢٣٢,٥٣٨)	الخسائر الاكتوارية
		الحركة في النقد:
(٨٤,٨٠٥)	(١,٩٦٧,٣٥٦)	المنافع المدفوعة
٦,٠٥٤,٦٥٥	٤,٤٣٩,٧٦٢	التزامات مزايا الموظفين المحددة الختامية كما في آخر السنة

- تم اعداد التقييم لالتزامات المزايا المحددة لخطوة مكافأة نهاية الخدمة للموظفين بمساعدة خبير اكتواري باستخدام الافتراضات الرئيسية التالية :

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	
٦٠	٦٠	سن التقاعد
%٤.٩٠	%٥.٧٠	معدل الخصم

#### ١٨. صافي الأصول غير المقيدة :

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	
٨,٩٥٠,٩٠٦	-	فائض أول السنة كما سبق عرضه
(١٥)	-	أثر التعديلات المحاسبية على صافي الأصول غير المقيدة ايضاح رقم (٢٥-٢)
٨,٩٥٠,٨٩١	٩,٦٤٣,٥٨٤	فائض أول السنة المعدل
٦٩٢,٦٩٣	٨٨٤,٣١٠	فائض السنة
٩,٦٤٣,٥٨٤	١٠,٥٢٧,٨٩٤	

غرفة الطائف

الطائف - المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (بالريال السعودي)

١٩. صافي الأصول المقيدة :

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	
٢,٥٩٥,٤٧٥	٢,٥٩٥,٤٧٥	قيمة الأرض الممنوحة لإقامة مقر للغرفة *
٢,٥٩٥,٤٧٥	٢,٥٩٥,٤٧٥	

\* تتمثل صافي الأصول المقيدة في قيمة الأرض الممنوحة لبناء مقر للغرفة التجارية الصناعية بالطائف من قبل بلدية الطائف بموجب الأمر السامي رقم ٣٣٧١ م/ في ١١/٩/١٤٠٤هـ وقرار التخصيص رقم ٨١٥١٣ في ١١/٢١/١٤٢٩هـ وتم إثبات ملكيتها للغرفة بموجب الصك رقم ٦/٢/٧١٥/١٦ وتاريخ ٢٩/١/١٤٣٠هـ صادر من كتابة عدل الأولى بالطائف ، وفي عام ٢٠٢٣م تم تقييمها بواسطة مجموعة ائتلاف المتخصصون بمحافظة الطائف .

٢٠٢٤م	٢٠٢٣م	٢٠ إيرادات النشاط :
١٩٢,٥٣١	٣٣٢,٧٤٣	اشتراكات درجة أولى
٩٧,٩٢٧	١٨٩,٧١٠	اشتراكات درجة ثانية
٢٤,٣٠٨	٥٣,٢٩٠	اشتراكات درجة ثالثة
١٣٠,٩٤٦	٢٦٢,٠٩٣	اشتراكات درجة رابعة
١,٢٦٣,٩٣١	١,٢٨١,٨٦٤	اشتراكات درجة خامسة
١١,٤٤٧	١٦,٨٥٧	اشتراكات درجة سادسة
١,١٤٦,٧٥٣	١,٤٠١,٣٠٦	تجديدات درجة أولى
٥٨٥,٥٤٥	٦٦٤,٣٢٥	تجديدات درجة ثانية
١,٦٤١,٣٨٩	١,٤٨٠,٤٠٨	تجديدات درجة ثالثة
٥,٢٧٧,٣٠٧	٣,٩٩٠,٠١٥	تجديدات درجة رابعة
٣,١٤٣,٩١١	٢,٩٥٤,٥٥٦	تجديدات درجة خامسة
٤٢,٣٥١	١٨,٨٤١	تجديدات درجة سادسة
٢,٤٩١,٥٧١	١,٩٧٢,٦٠٨	رسوم تصاديق الكتروني
٤٥١,٦٠٠	٥٩٩,٨٠٠	رسوم تصاديق عادي
١٣٩,٣٢٥	-	رسوم ثقة
١٦,٣٠٣	٢٧,٠٠٠	رسوم كمبيلات ورسوم شهادة منشأة
-	١٣٦,٠٠٠	الفعاليات و المهرجانات
٦,٨٠٠	٤٦,٠٠٠	إعلانات المجلة
١١٥,١٢٥	١٥,٣٠٥	التدريب الاستثماري
-	٦٠,٠٠٠	تأجير مكتب لخدمات غير المشتركين
١٦,٧٧٩,٠٧٠	١٥,٥٠٢,٧٢١	



#### غرفة الطائف

#### الطائف - المملكة العربية السعودية

(إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (بالريال السعودي))

#### ٢١. إيرادات و(مصروفات) أخرى :

٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	
٩,٠٠٠	٤٥,٠٥٠	أرباح رأسمالية
-	٣٠,٠٠٠	رعاية بونوراما (طلال الحارثي) حفل جادة الأبل
-	٥,٠٠٠	رعاية شركة الفارع حفل جادة الأبل
-	٩٠,٠٠٠	أصول مستردة بناءً على المادة (٢/٣٦) من نظام الغرف
١٥,٥٤٠	٤,٦٧٥	إيرادات متنوعة
٢٤,٥٤٠	١٧٤,٧٢٥	

#### ٢٢. مصروفات النشاط :

٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	
٢٤٧,٩٣٣	٢٨٢,٣٤٢	مصاريف تأجير البوابة الالكترونية للتصديق الالكتروني
٩٨,٦٣٠	١٢٤,٥٧٩	مصاريف اتحاد الغرف السعودي
٨٤٣,٠٥٤	٨٠٩,٧٠٥	مصاريف الأنشطة -فعاليات ومناسبات و أنشطة-
١,٦٥٠	٧,٦٩٨	مصاريف التدريب الاستثماري
٣٨٢,٤١٩	٥٨,٤٣٤	مساهمة و ضيافة في المناسبات
٢,١٥٧,٦٠٤	٩٨١,٦٤٨	مساهمات لمؤسسات حكومية
-	١٩,٨٠٠	مصاريف مركز التحكيم
٢٩٦,٦٧٨	٢٩٦,٦٧٨	مصاريف تمويلة
٣٦٥,٦٤٤	٢٨٨,٣٢٣	مخصص منافع الموظفين
٣٦٧,٠٠٢	(٢٣٢,٥٣٨)	أرباح / (خسائر) اكتوبرية
٢٧٠,٩٤٣	٨٥٣,٤٤٧	اهلاك الممتلكات والالات والمعدات
١٦,٥٣٣	٣٣,٤٠٠	إطفاء أصول غير ملموسة
٥,٠٤٨,٠٩٠	٣,٥٢٣,٥١٦	

غرفة الطائف

الطائف - المملكة العربية السعودية

(إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (بالريال السعودي))

٢٣. مصروفات عمومية وإدارية :

٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	
٦,٣٠١,٣٩٧	٧,٢٣٨,٩٦٩	رواتب و أجور وما في حكمها
١٣٤,٠٩٤	١٣٤,٤٣٢	بريد وهاتف وانترنت
١٨,٥٠٥	٢٧,١٨٦	مصاريف سيارات
١٦٧,٨٥٧	٢٠٠,٧٦٠	صيانة وإصلاح
٧٩,٧٦٣	١٩٥,٩٣٤	قرطاسية ومطبوعات
٦٧,٠٠١	٧٥,٨٥٦	رسوم حكومية
٥٨٧,٨٩٣	٦٠٠,٠٠٠	تأمين طبي
١٩,١٤١	٢٨,٨١٤	يوقية و نظافة
٤,٨١٣	٤,٥٨٢	خدمات بنكية
٥٠,٧٨٩	١٠٤,٠٨١	كهرباء و ماء
٧٠,٧١٠	٢٦,٨٩٠	نشر و اعلانات
٤,١٧٠	٨,٠٧٩	تذاكر متعاقدين
٢٠,٠٠٠	٨٢,٢٠٣	أتعاب مهنية
٦١٢,٢٨٤	٥٩٥,١٥٢	تأمينات اجتماعية
١٠٨,٠٠٠	١٠٨,٠٠٠	حراسات أمنية
٨٩,٦٤٣	٦٢,٢١٧	بدل التذاب
٢٩,٢٧٥	-	مكافآت موظفين تحت التجربة
١٢,٥٦١	٨٧,٣٠٤	بدل اجازات
١٤,١١٥	-	متنوعة (نثرية)
٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠	ايجار مقر فرع الحوية
٣٤٥,٠٨٣	٥٠٦,٧٥٥	ضريبة القيمة المضافة
١,٠٢٤,٣٨٤	٨٠٢,٢٠٢	اتعاب استشارات
٩,٧٨٦,٤٧٨	١٠,٩١٤,٤١٦	



#### غرفة الطائف

#### الطائف – المملكة العربية السعودية

(إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (بالريال السعودي))

#### ٢٤. إدارة مخاطر الأدوات المالية

- المخاطر جزء من أنشطة الغرفة وتدار من خلال آلية متواصلة تتكون من تحديد المخاطر ثم تقييمها ثم متابعتها وفقاً للقيود والضوابط الأخرى المعتمدة. إن عملية إدارة المخاطر ضرورية بالنسبة لقدرة الغرفة على تحقيق أرباح.
- كل موظف في الغرفة مسئول عن إدارة المخاطر المتعلقة بما تملي عليه وظيفته أو مسؤولياته.
- الغرفة معرضة لمخاطر السوق ومخاطر أسعار العملة ومخاطر العملات ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة.

#### مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر المتمثلة في عدم مقدرة طرف ما على الوفاء بالتزاماته لأداة مالية مما يشوب بخسائر مالية للطرف الآخر.

#### مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي مخاطر مواجهة الغرفة صعوبة توفير الأموال لمقابلة الالتزامات المتعلقة بالأدوات المالية. قد تنشأ مخاطر السيولة عن عدم القدرة على بيع أصل مالي بسرعة بمبلغ يقارب قيمته العادلة.

#### مخاطر السوق

مخاطر السوق هي مخاطر التذبذب في أداة مالية ما بسبب التغيرات في الأسعار السائدة في السوق مثل أسعار صرف العملات الأجنبية ومعدلات الفوائد وأسعار الأسهم مما يؤثر على دخل الغرفة أو قيمة ما تمتلكه من أدوات مالية.

#### مخاطر العملة

تمثل مخاطر العملات المخاطر الناجمة عن تذبذب قيمة أداة مالية ما نتيجة للتغيرات في أسعار الصرف الأجنبي. تنشأ مخاطر العملات عند إدراج المعاملات التجارية المستقبلية والموجودات والمطلوبات المعترف بهما بعملة تختلف عن عملة الغرفة.

#### ٢٥. الأحداث اللاحقة

تعتقد الإدارة بعدم وجود أحداث لاحقة هامة أخرى منذ نهاية السنة والتي قد تؤثر على المركز المالي للغرفة الظاهر في هذه القوائم المالية.

#### غرفة الطائف

#### الطائف - المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (بالريال السعودي)

#### ٢٦. تأثيرات هامة على القوائم المالية لعام ٢٠٢٣م

اصدرت القوائم المالية لعام ٢٠٢٣م وبها العديد من المعالجات المحاسبية التي تحتاج الى تعديلات لتتفق مع متطلبات المعايير المحاسبية حيث انه لم يتم اضافة حسابات مركز عطاء في دفاتر الغرفة وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم المعتمد في المملكة العربية السعودية وبالتالي فإن أرقام المقارنة الخاصة بعام ٢٠٢٣م تم تعديلها ، حيث تم تعديل البنود التالية :

أرصدة ٢٠٢٣	أثر التعديلات	أرصدة ٢٠٢٣
بعد التعديل	المحاسبية	قبل التعديل
١٦,٧٠٣,٦٠٨	٢٤,٠٩٨	١٦,٦٧٩,٥١٠
٩٣٣,٦١١	٩٣٣,٦١١	-
٩٥٧,٧٢٤	٩٥٧,٧٢٤	-
٩,٦٤٣,٥٨٤	١٥	٩,٦٤٣,٥٩٩
٩,٦٤٣,٥٨٤	١٥	٩,٦٤٣,٥٩٩

#### ١-٢٦ قائمة المركز المالي

نقد لدى البنوك

المستفيدين من مركز عطاء

قرض طويل الأجل (بنك التنمية الاجتماعية)

التغير في صافي الأصول

#### ٢-٢٦ قائمة الأنشطة

التغير في صافي الأصول (غير مقيدة)

#### ٢٧. ارقام المقارنة

تم اعادة بعض ارقام المقارنة لتتضمن مع تويب العام الحالي .

#### ٢٨. اعتماد القوائم المالية

تم اعتماد القوائم المالية من قبل الجمعية العمومية للغرفة في ---/١٤٤٦هـ الموافق ---/٢٠٢٥م.



# غرفة الطائف TAIF CHAMBER



www.taifcci.org.sa

info@taifcci.org.sa

f taifcci

taif.cci

+9660127366800

نحو اقتصاد مزدهر  
TOWARDS A PROSPEROUS ECONOMY