



الموضوع: دليل الشروط الصحية والفنية والسلامة

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ..... وبعد

وردنا خطاب اتحاد الغرف التجارية السعودية رقم ٢٦/٤٥٥٢٩٤١٢ وتاريخ ١٤٤٧/٠١/٢٢ هـ، المشار فيه الى تلقي الاتحاد بريد إلكتروني من وزارة التجارة بتاريخ ٢٠٢٥/٠٧/١٦ م، والمتضمن الشروط الصحية والفنية والسلامة اللازم توأفها في المساكن الجماعية للأفراد (مرفق)، ويأتي ذلك إنفاذاً للأمر السامي الكريم رقم (٤٧٨٤١) وتاريخ ١٤٤١/٠٨/١٢ هـ، وإنفاذاً للأمر الملكي الكريم رقم (٥٩١٠٩) وتاريخ ١٤٤١/١١/٠٣ هـ، القاضي بالموافقة على مشروع الضوابط الصحية للإسكان الجماعي للأفراد والذي ينص في الفقرة (٢) على أن تصدر الشروط الصحية والفنية والسلامة اللازم توأفها في المساكن الجماعية للأفراد بقرار من وزير البلديات والإسكان بعد التنسيق مع وزير الصحة ووزير التجارة ووزير الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية ووزير الصناعة والثروة المعدنية، وإنفاذاً للأمر السامي الكريم رقم (٤٧٢٣٩) وتاريخ ١٤٤٣/٠٧/٣٠ هـ، بشأن وضع إجراءات وحوكمة إسناد مهمة الرقابة والتفتيش على المساكن الجماعية للأفراد إلى منشآت القطاع الخاص المؤهلة لدى الوزارة من قبل وزارة البلديات والإسكان، وحيث أن هذا الإصدار يأتي نتيجة العمل الذي تقوم به وزارة البلديات والإسكان من إعداد اشتراطات تتواءم وتتماشى مع رؤية المملكة ٢٠٣٠، وتكون عنصراً محفزاً لتحقيق الأهداف الاستراتيجية لبرنامج جودة الحياة والتي تهدف إلى الارتقاء بجودة الخدمات المقدمة، وتحسين المشهد الحضري في المدن السعودية، وتحسين الظروف المعيشية للوافدين، كما أنه مرجع لكافة أصحاب المصلحة المعنية من الجهات الحكومية والقطاع الخاص على حد سواء فيما يتعلق بتنظيم الإسكان الجماعي للأفراد.

علية نأمل من سعادتك التكرم بالاطلاع على ما ذكر أعلاه، والتقيد بالشروط الصحية والفنية والسلامة اللازم توأفها في المساكن الجماعية للأفراد.

وتفضلوا بقبول أطيب تحياتي واحترامي..

الأمين العام المكلف

عتيق بن علي الثقفي

رقم القيد  
(٢٥-٢٠١٢-٥)

نحو اقتصاد مزدهر  
TOWARDS A PROSPEROUS ECONOMY