



الهيئة السعودية للمياه
Saudi Water Authority

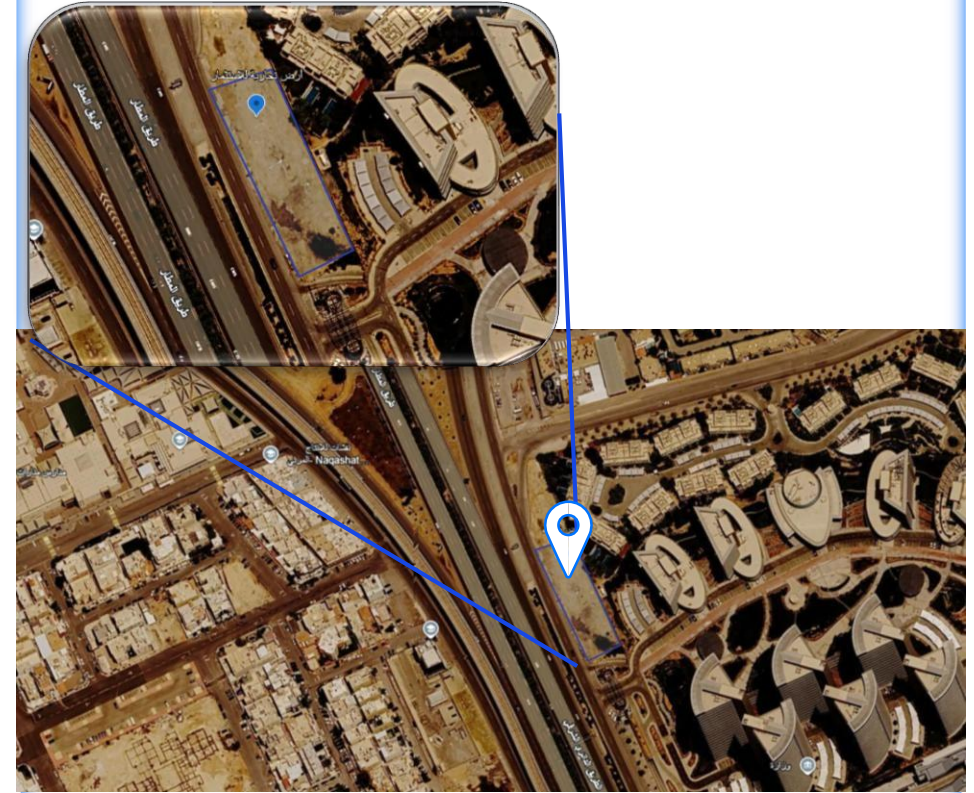
التطوير التجاري

الإدارة التنفيذية للبيانات الجيومكانية وتطوير الممتلكات

الفرص الاستثمارية



موقع الأرض على الخارطة



تحليل الفرص

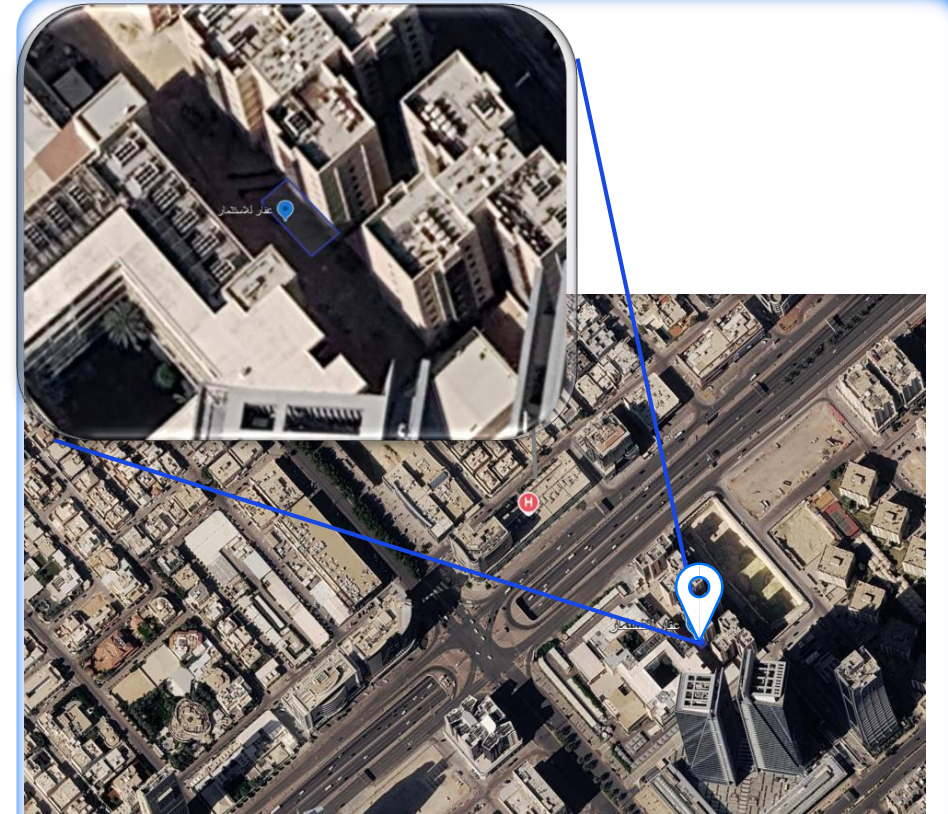
- مساحة الأرض: ✓ ٢٤,٤٢٣ م
- إمكانية الوصول: ✓ ممتازة
- المميزات :
 - ✓ جوار أبراج غرناطة
 - ✓ في وسط كثافة سكانية
 - ✓ تقع على أكثر من طريق
 - ✓ أكثر من ١٠٠٠ موظف في المنطقة
 - ✓ لها مستقبل واعد

للوصول
للموقع





موقع الأرض على الخارطة



تحليل الفرص

○ مساحة العقار: 195 م² ✓

○ إمكانية الوصول: ممتازة ✓

○ المميزات:

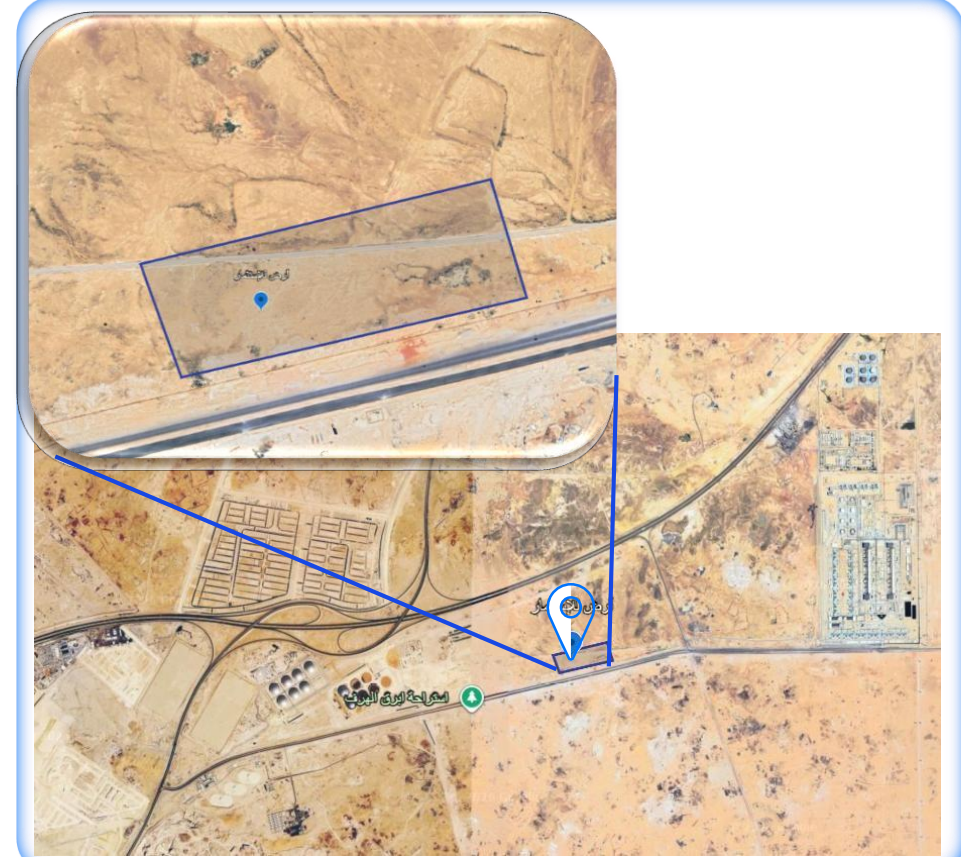
- ✓ في وسط الرياض
- ✓ داخل حرم الهيئة التي تقع على أكثر من طريق
- ✓ أكثر من ١٠٠٠ موظف في المنطقة
- ✓ لها مستقبل واعد

للوصول
للموقع





موقع الأرض على الخارطة



تحليل الفرص

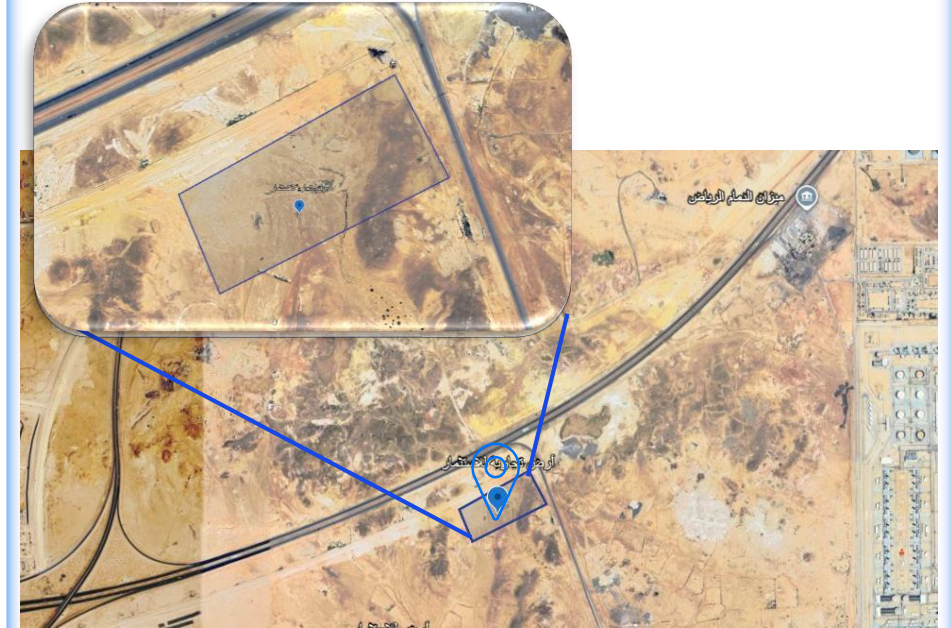
- مساحة العقار: ٢٠,٠٠٠ م² ✓
- إمكانية الوصول: ممتازة ✓
- المميزات :
 - ✓ تقع على مدخل الرياض من جهة الشرق
 - ✓ على طريق لوجستي

للوصول
للموقع





موقع الأرض على الخارطة



تحليل الفرص

- مساحة العقار: ✓ ٢٣٣,٠٠٠ م^٢
- إمكانية الوصول: ✓ ممتازة
- المميزات: على طريق إقليمي على شارعين

للوصول
للموقع





موقع الأرض على الخارطة



تحليل الفرص

○ مساحة العقار:

- ✓ ٢٥٠٠٠ م^٢
- ✓ زاوية على شارعين عرض ٢٥ م

○ إمكانية الوصول:

- ✓ تتصل الأرض مباشرة بطريق الملك فهد و طريق خادم الحرمين الشريفين

○ المميزات :

- ✓ تبعد الأرض ٩ دقائق عن كورنيش الخبر ، و ١٥ دقيقة عن مجمع الظهران

للوصول
للموقع





تحليل الفرص

موقع الأرض على الخارطة

○ مساحة العقار:

✓ ٢٤٤,٩٦٣,٣٣ م

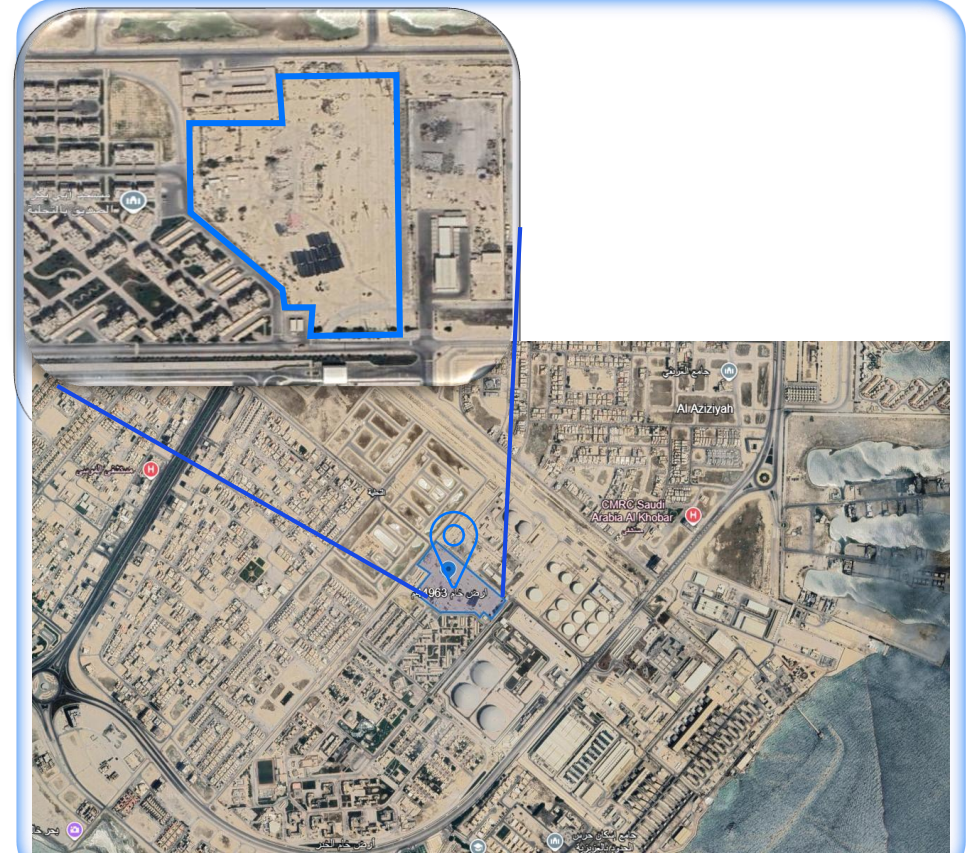
○ إمكانية الوصول:

✓ تبعد الأرض على طريق الملك فهد دقيقتين

○ المميزات :

- ✓ المنطقة لها مستقبل واعد
- ✓ تقع في وسط أكثر من جهة أو منشأة
- ✓ تبعد الأرض ١٠ دقائق عن كورنيش الشيلي و ١٩ دقيقة عن كورنيش الخبر

للوصول
للموقع





موقع الأرض على الخارطة



تحليل الفرص

- مساحة العقار: ✓ ٢٠,٠٠٠ م^٢
- إمكانية الوصول: ✓ ممتازة
- المميزات :
 - ✓ تقع على طريق رئيسي
 - ✓ في وسط كثافة سكانية
 - ✓ في منطقة تجارية

للوصول
للموقع





مركز واحة رابغ - رابغ

موقع الأرض على الخارطة



تحليل الفرص

- المساحة التأجيرية: ✓ مساحات متفرقة بإجمالي (٧,١٩٦) م^٢
- إمكانية الوصول: ✓ ممتازة
- المميزات :
 - ✓ طابق علوي مطل على البحر
 - ✓ تقع داخل مشروع واحة رابغ للمياه
 - ✓ العقار ملاصق لجامعة الملك عبدالعزيز ويبعد ٣ دقائق عن كورنيش رابغ و ١٥ دقيقة عن طريق جدة الرئيسي

للوصول
للموقع





تحليل الفرص

موقع الأرض على الخارطة

- ✓ ٢٤٨,٣٥٤,٢٢ م^٢
- ✓ عبارة عن أرض فيها ٥ عمائر سكنية

○ مساحة الأرض:

- ✓ ممتازة
- ✓ على طريق ساحلي

○ إمكانية الوصول:

- ✓ إمكانية استخدام المرافق الرياضية
- ✓ بجانب مركز الابتكار
- ✓ ملاصقة لجامعة الملك عبدالعزيز

○ المميزات:

للوصول
للموقع





أرض فضاء - رابغ

تحليل الفرص

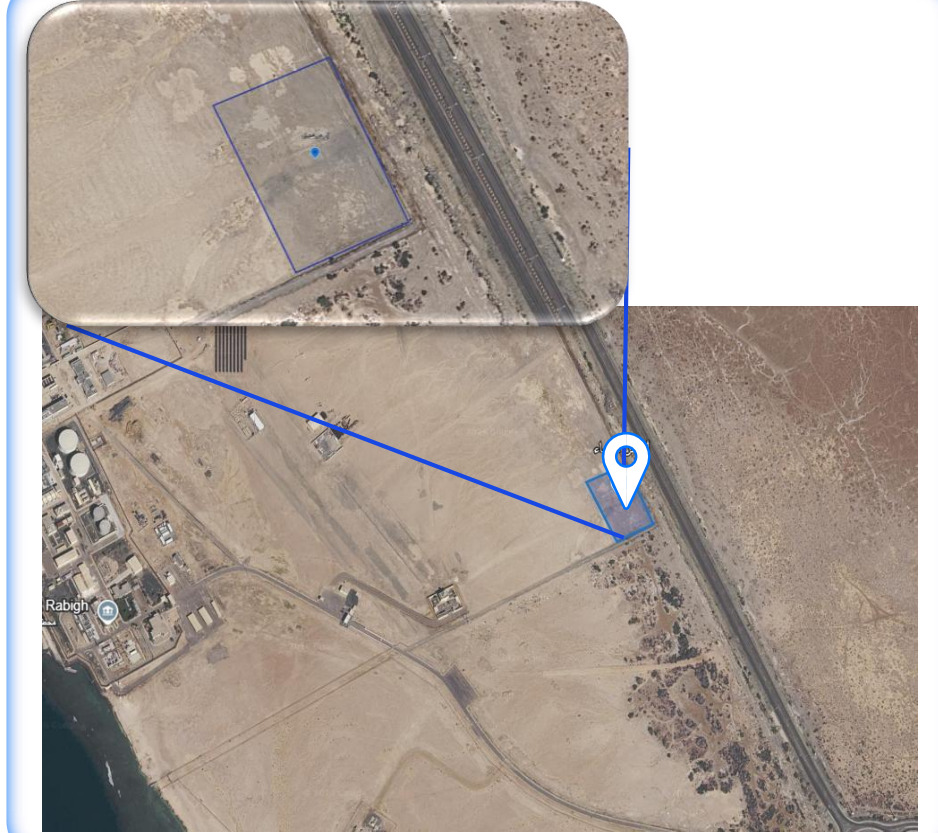
موقع الأرض على الخارطة

○ مساحة الأرض: ٢٢٠,٠٠٠ م² ✓

○ إمكانية الوصول: ✓ ممتازة
✓ على طريق ساحلي

○ المميزات: ✓ تبعد الأرض ٤ دقائق عن جامعة الملك عبدالعزيز و ٣ دقائق عن كورنيش رابغ و ١٥ دقيقة عن طريق جدة الرئيسي

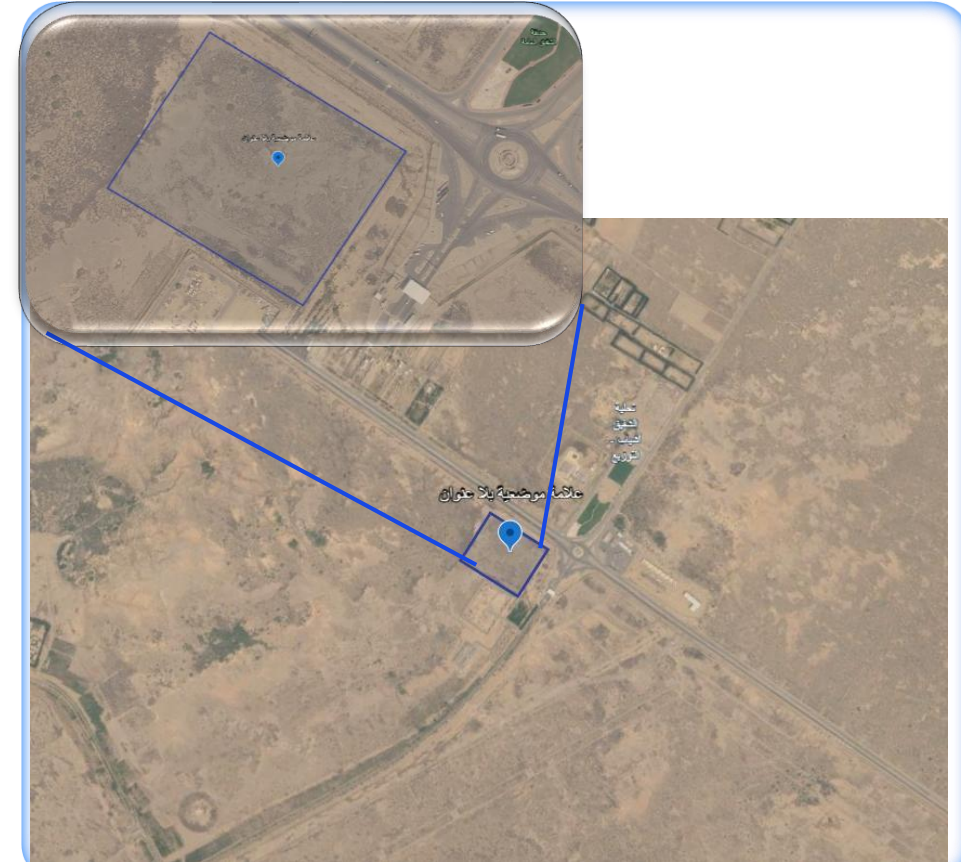
للوصول
للموقع





موقع الأرض على الخارطة

تحليل الفرص



○ مساحة الأرض: ٢٢٠,٠٠٠ م² ✓

○ إمكانية الوصول: ممتازة ✓

○ المميزات :
✓ على جدة أبها السريع
✓ على زاوية على شارعين

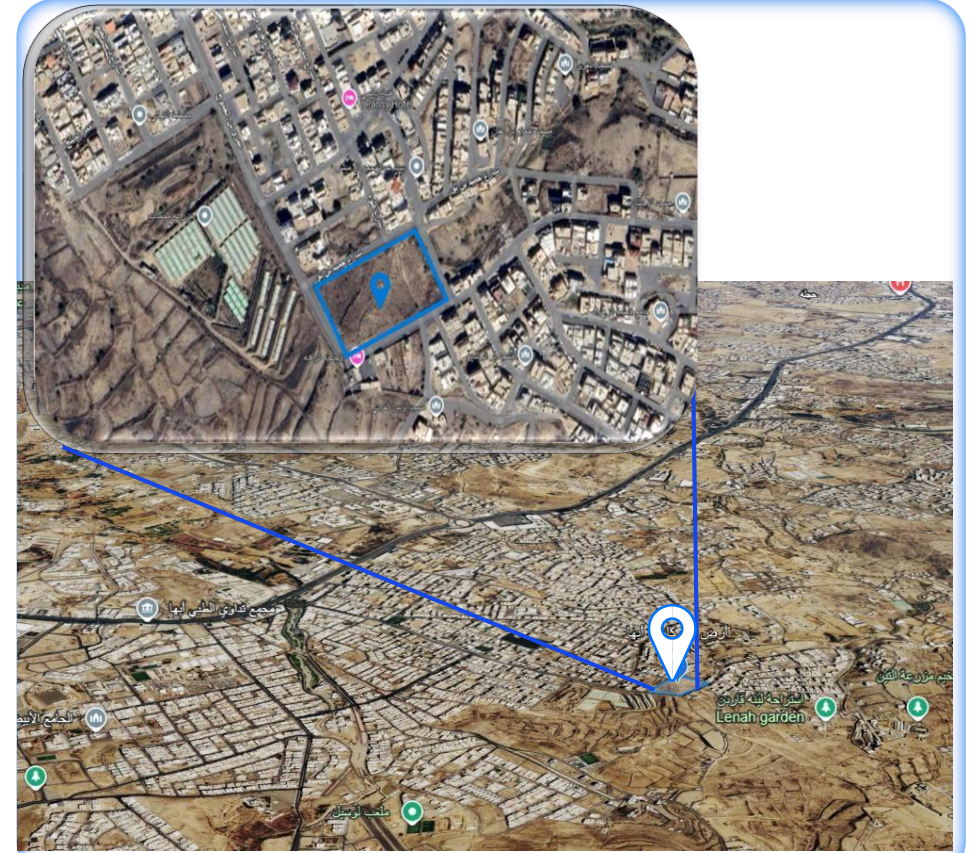
للوصول
للموقع





أرض فضاء - أبها

موقع الأرض على الخارطة



تحليل الفرص

- مساحة الأرض:
 - ✓ ٢٢٣،٤٢٤ م^٢
 - ✓ الأرض عبارة عن بلك كامل
- إمكانية الوصول:
 - ✓ ممتازة
 - ✓ تبعد عن طريق الملك فهد ٤ دقائق
- المميزات:
 - ✓ منطقة العقار في منطقة مرغوبة سياحياً
 - ✓ وتجمع سكني عالي

للوصول
للموقع





الهيئة السعودية للمياه
Saudi Water Authority